

Ortsteil	Weißenfels M01-01	Weißenfels M01-02	Weißenfels M1-03	Weißenfels M1-04	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	Südseite der Nordspange	Südseite der Nordspange	Markwerbener Wiesen	Geschwister Scholl Straße	
Flächengröße qm	18.000	8.500	73.000	8.000	107.500
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Gewerbe	Gewerbe	
Realnutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Gewerbe	Leerstand Gewerbe	
Bemerkungen	Gehölzstreifen 20,00 m breit, Planfestgestellt	Abschirmung Kleingartenanlage	Rückbau Anlage Gehölze	Rückbau Anlage Gehölze, Saalehang	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	ja teilweise	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	LSG Saale	LSG Saale	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	3,6 hohe Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	1,7 geringe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	1,7 geringe Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	2,5
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Straßennähe	3,0 mittlere Bedeutung als Trittsteinbiotop, Straßennähe	2,0 geringe Bedeutung, außer für Fledermäuse und Höhlenbrüter	2,0 geringe Bedeutung, außer für Fledermäuse und Höhlenbrüter	2,3
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Straßennähe	3,0 mittlere Bedeutung Splitterfläche in Straßennähe	1,0 geringe Bedeutung	1,0 geringe Bedeutung	1,8
Boden	3,0 mittlere Bedeutung, Ortsrandlagen Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung Erhaltung der Bodenfunktionen	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	2,3
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	2,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet in Ortsrandlage	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	1,0 geringe Bedeutung, Aufheizung der Flächen	1,0 geringe Bedeutung, Aufheizung der Flächen	2,0
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Straßennähe	4,0 hohe Bedeutung, Landschaftsbild, Erholungseignung	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,7 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,3 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	3,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	3,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	3,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung Wiederherstellung der Bodenfunktion	3,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung	3,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4
Klima/Luft	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung, Staubfilter	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung, Staubfilter	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterer Zerfall der Strukturen, Verbuschung, Verlust von wertvollen Biotopen	weiterer Zerfall	weiterer Zerfall	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	1,4

Ortsteil	Weißenfels M01-05	Weißenfels M01-06	Weißenfels M01-07 M01-08	Weißenfels M01-9	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche ehemalige Getreidewirtschaft Markwerbener Wiesen	Grünfläche ehemalige Gießerei Deichstraße	Grünfläche Seelauer Straße	Grünfläche Johann Reis Weg	
Lage					
Flächengröße qm		23.000	140.000	58.000	221.000
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Gewerbe	Sondergebiet	Grünfläche	
Realnutzung	Grünfläche	Gewerbe	Ruderalstandort	Grünfläche	
Bemerkungen	Umgesetzt Fläche Bestand	Verlagerung, Rückbau, Entwicklung Gehölze	ehemalige Kaserne	Sicherung Baumbestandene Ruderalfläche	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000		nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien		LSG Saale teilweise	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch		2,1 geringe Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	3,7 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,6 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,1
Tiere		1,0 geringe Bedeutung Versiegelung	4,0 hohe Bedeutung Entwicklung der Fläche, Trittsteinbiotop	4,0 hohe Bedeutung Entwicklung der Fläche, Trittsteinbiotop	3,0
Pflanzen		1,0 geringe Bedeutung Versiegelung	3,0 mittlere Bedeutung Entwicklung der Fläche	3,0 mittlere Bedeutung Entwicklung der Fläche	2,3
Boden		2,0 geringe Bedeutung Versiegelung	4,0 Bodenfunktionen wurden wieder hergestellt	4,0 hohe Bedeutung für Bodenbildungsprozesse	3,3
Wasser		2,0 geringe Bedeutung Versiegelung	3,0 Pufferfunktionen	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,7
Klima/Luft		2,0 geringe Bedeutung Versiegelung	3,0 Klimaausgleichsfläche	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	2,7
Landschaft		2,0 geringe Bedeutung Versiegelung	4,0 Übergang von Landwirtschaft zur Stadt	3,0 Landschaftsprägende Elemente	3,0
Kultur- und Sachgüter		5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop		nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch		4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop Übergangsbereich	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Entwicklung: Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Pflanzen		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop Übergangsbereich	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Entwicklung: Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden		4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 keine Verbesserung	4,0 keine Verbesserung	4
Wasser		4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	3,0 keine Verbesserung	3,0 keine Verbesserung	3
Klima/Luft		4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4
Landschaft		4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter		5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		weitere Bebauung, Nutzung in der Überflutungsau	Sukzession	weiterer Zerfall	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen		Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	planungsrechtliche Sicherung der Fläche	planungsrechtliche Sicherung der Fläche	0,9

Ortsteil	Weißenfels M01-10	Weißenfels M01-11	Weißenfels M01-12	Weißenfels M01-13	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Wald	Grünfläche	
Lage	Standortübungsplatz	an der BAB 9 Westseite	Güldene Hüfe	ehemaliges Pumpwerk	
Flächengröße qm	53.000	7.300		3.700	64.000
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Pumpstation	
Realnutzung	Grünfläche	Landwirtschaft	Grünfläche	Pumpstation	
Bemerkungen	Aufforstung ist erfolgt, planungsrechtliche Sicherung	Entwicklung Gehölze 20m Breit	vollzogen, Gehölzpflanzung, Erosionsschutz	Rückbau	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete				Überflutungsau	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	LSG Saale	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch		3,1 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden		2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	1,7
Tiere		2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft		2,0 geringe Bedeutung, Versiegelung	1,3
Pflanzen		2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft		1,0 geringe Bedeutung, Versiegelung	1,0
Boden		3,0 mittlere Bedeutung, Bodenpufferfunktion		1,0 geringe Bedeutung, Versiegelung	1,3
Wasser		3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung		1,0 geringe Bedeutung, Versiegelung	1,3
Klima/Luft		3,0 Klimaausgleichsfläche		2,0 geringe Bedeutung, Versiegelung	1,7
Landschaft		4,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft Autobahn vorhanden		2,0 geringe Bedeutung, Versiegelung	2,0
Kultur- und Sachgüter		5,0 nicht bekannt		5,0 nicht bekannt	3,3
Artenschutz					
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch		3,7 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild		4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3
Tiere		3,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop Übergangsbereich		4,0 Entwicklung:Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	2
Pflanzen		3,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop Übergangsbereich		4,0 Entwicklung:Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	2
Boden		4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt		4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	3
Wasser		4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt		3,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	2
Klima/Luft		4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung, Staubfilter		4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3
Landschaft		3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung		4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	2
Kultur- und Sachgüter		5,0 keine Beeinträchtigung		5,0 keine Beeinträchtigung	3
Entwicklung bei Nichtdurchführung		weiter landwirtschaftliche Nutzfläche		Zerfall der Gebäude	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen		Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt		Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	0,9

Ortsteil	Weißenfels M01-14	Weißenfels M01-15	Weißenfels M01-16	Weißenfels M01-22	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	Südseite der Nordspange	Weißenfels Straße Borau	Schüco/Schnicks	Feldweg südlich B 87	
Flächengröße qm	48000	9800	11400		69.200
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Gehölzfläche Fertiggestellt	Abschirmung Wohnnutzung	Gehölzfläche	Pflanzung Baumreihe	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000		nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien		nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch		2,9 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,9 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,7 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	2,8
Tiere		2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0
Pflanzen		2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0
Boden		3,0 mittlere Bedeutung, Bodenpufferfunktion	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenpufferfunktion	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenpufferfunktion	3,0
Wasser		3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft		3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0
Landschaft		2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	1,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	1,7
Kultur- und Sachgüter		5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop		nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch		4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Pflanzen		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden		4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung, Bodenbildung Bodenschutz	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4
Wasser		4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4
Klima/Luft		4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4
Landschaft		4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter		5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Landwirtschaftliche Nutzung	Landwirtschaftliche Nutzung	Landwirtschaftliche Nutzung	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen		Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	1,3

Ortsteil	Weißenfels M01-24 01-F1	Weißenfels M01-25 01-F2	Weißenfels M01-26 01-F4	Weißenfels 01-F3	Summe
geplante Flächennutzung	Wald	Wald	Wald	Wald	
Lage	nördlich Schöne Aussicht, südlich der Kernstadt	nördlich Schöne Aussicht, südlich der Kernstadt	An der Tonkuhle südlich der Kernstadt	An der Tonkuhle südlich der Kernstadt	
Flächengröße qm	100.000	59.000	40.000		159.000
bisherige Flächennutzung	Wald	Wald	Wald	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Lagerplatz/Ruderalflur	
Bemerkungen	Flächensicherung für weitere Bauvorhaben durch den LBB	Flächensicherung für weitere Bauvorhaben durch den LBB	Flächensicherung für weitere Bauvorhaben durch den LBB	Sicherung Baumbestandene Ruderalfläche-Entwicklung Wald/Maßnahme vollzogen	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete	TWSG I	TWSG I	TWSG I	TWSG	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BNatSchG	nein	nein	angrenzend	angrenzend	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,3 mittlere Bedeutung, geringer Erholungswert, wichtige Klima und Luftfunktionen	3,3 mittlere Bedeutung, geringer Erholungswert, wichtige Klima und Luftfunktionen	3,1 mittlere Bedeutung, geringer Erholungswert, wichtige Klima und Luftfunktionen		3,2
Tiere	3,0 ausgeräumte Agrarlandschaft großflächig mittlere Wertigkeit für Arten der Agrarlandschaften	3,0 ausgeräumte Agrarlandschaft großflächig mittlere Wertigkeit für Arten der Agrarlandschaften	3,0 ausgeräumte Agrarlandschaft großflächig mittlere Wertigkeit für Arten der Agrarlandschaften		3,0
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Segetalvegetation	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Segetalvegetation	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Segetalvegetation		2,0
Boden	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenbearbeitung durch Landwirtschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenbearbeitung durch Landwirtschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenbearbeitung durch Landwirtschaft		3,0
Wasser	4,0 Hohe Bedeutung, Trinkwasserschutzgebiet	4,0 Hohe Bedeutung, Trinkwasserschutzgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung		3,7
Klima/Luft	4,0 hohe Bedeutung, Frischlufstenstehungszone für städtische Siedlung, Pufferzone, Hanglage	4,0 hohe Bedeutung, Frischlufstenstehungszone für städtische Siedlung, Pufferzone, Hanglage	4,0 hohe Bedeutung, Frischlufstenstehungszone für städtische Siedlung, Pufferzone, Kaltluftbahn		4,0
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Segetalvegetation	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Segetalvegetation	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Segetalvegetation		2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt		5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt		
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt		
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,3 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,3 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben		4
Tiere	4,0 erhebliche Verbesserung für Tierarten der Standrandgebiete, Biotopverbund zu angrenzenden Gehölzen	4,0 erhebliche Verbesserung für Tierarten der Standrandgebiete, Biotopverbund zu angrenzenden Gehölzen	4,0 erhebliche Verbesserung für Tierarten der Standrandgebiete, Biotopverbund zu angrenzenden Gehölzen		4
Pflanzen	4,0 erhebliche Verbesserung, Entwicklung standortgerechter Vegetation	4,0 erhebliche Verbesserung, Entwicklung standortgerechter Vegetation	4,0 erhebliche Verbesserung, Entwicklung standortgerechter Vegetation		4
Boden	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt, Verhinderung Bodenerosion		4
Wasser	5,0 weiterer Schutz von Flächen im Trinkwasserschutzgebiet	5,0 weiterer Schutz von Flächen im Trinkwasserschutzgebiet	4,0 verbesserter Wasserrückhalt durch Wurzeln, weniger Erosionsprozesse		5
Klima/Luft	4,0 Staubpufferzone	4,0 Staubpufferzone	3,0 Bepflanzung einer Kaltluftbahn		4
Landschaft	4,0 erhebliche Verbesserung, Landschaftsprägende Elemente	4,0 erhebliche Verbesserung, Landschaftsprägende Elemente	4,0 erhebliche Verbesserung, Landschaftsprägende Elemente		4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung		5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft		Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt		1,0

Ortsteil	Weißenfels M01-23	Weißenfels M01-17	Weißenfels M01-18 M1-19	Weißenfels M01-27, 01-F6	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Waldfläche	
Lage	Bereich Fleischwerk		Markwerbener Wiesen	ehemaliger Schießplatz	
Flächengröße qm	27500	38000	59000		65.500
bisherige Flächennutzung	Bahnanlage	Landwirtschaft	Gewerbe	Grünfläche	
Realnutzung	Ruderal / Grünfläche	Landwirtschaft	Gewerbe	Brachfläche	
Bemerkungen	Nutzungsaufgabe durch die Bahn	kleinräumige Gestaltung, Gehölz Grünland	Rückbau Anlage Gehölze		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,6 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,9 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	1,7 geringe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,4 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung	2,6
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten von Trockenbiotopen	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	2,0 geringe Bedeutung, außer für Fledermäuse und Höhlenbrüter	4,0 mittlere Bedeutung, bisher wenig strukturierende Elemente	2,8
Pflanzen	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten von Trockenbiotopen	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	1,0 geringe Bedeutung	4,0 mittlere Bedeutung, teilweise kein Aufwuchs, Ruderalflur, mit einigen Bäumen	2,5
Boden	1,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, Altlastverdachtsflächen	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenpufferfunktion	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	3,0 Belastung des Bodens nicht bekannt, hohes Puffervermögen, eventuell belastet	2,0
Wasser	1,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, Altlastverdachtsflächen	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	2,0 mittlere Bedeutung	1,8
Klima/Luft	3,0 geringe Bedeutung, Aufheizung der Flächen, Randlage der Kaltluftbahn Saaletal	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	1,0 geringe Bedeutung, Aufheizung der Flächen	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,5
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, Vermüllung, Altgebäude	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	1,0 keine Bedeutung, versiegelt	3,0 mittlere Bedeutung, Erholungseignung gegeben	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten von Trockenhabitaten Trittsteinbiotop	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung für Arten Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten Trittsteinbiotop	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten von Trockenbiotopen Trittsteinbiotop	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden	4,0 nach Sanierung der Altlastverdachtsflächen mittlere Wertigkeit, urbane Böden	4,0 Aufwertung der Flächen, Bodenbildungsprozesse	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	4,0 eventuelle Aufnahme von Schwermetallen in die Gehölze	4
Wasser	4,0 nach Sanierung der Altlastverdachtsflächen mittlere Wertigkeit, urbane Böden	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	3,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4
Klima/Luft	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weitere Vermüllung und Zerfall, Ruderalisierung, keine Säuberung Altlastverdachtsfläche	weitere Landwirtschaftliche Nutzung	weiterer Zerfall	weitere Brache, bis heute konnte ich keine standortspezifische Sukzession durchsetzen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen					1,4
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Weißenfels M01-28	Weißenfels 01-W1	Weißenfels 01-W2	Weißenfels 01-W3	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Wohnbebauung	Wohngebiet	Wohngebiet	0
Lage	Oststeile B 91	Ortsausgang Richtung Markwerben	Johannismark	Friedhof Seumesiedlung	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Wochenendhausgebiet	Planung Wohngebiet	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Wochenendhausgebiet	Brache	Lagerplatz, Scherrasen	
Bemerkungen	Sichtschutz		Splitterfläche	teilweise Wirtschaftshof der Stadt	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,1 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	3,4 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	4,1
Tiere	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung, hohe Durchgrünung Ortsrandlage	3,0 dörfliche Siedlungsfläche, isoliert, Bedeutend für Arten der ländlichen Räume	3,0 mittlere Bedeutung , hauptsächlich für Arten urbaner Räume	4,0
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung, hohe Durchgrünung Ortsrandlage	3,0 dörfliche Siedlungsfläche, isoliert, Bedeutend für Arten der ländlichen Räume	3,0 mittlere Bedeutung, viele nicht standortgerechte Baumarten	4,0
Boden	3,0 mittlere Bedeutung, Bodenpufferfunktion	3,0 mittlere Bedeutung, urbanes Land, teilversiegelt	2,0 urbane Aufschüttung und Belastung	2,0 urbane Aufschüttung	3,3
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 mittlere Bedeutung, urbanes Land, teilversiegelt	2,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 Klimaausgleichsfläche	3,0 mittlere Bedeutung, Fläche welche sich im Stadtgebiet nicht aufheizt	3,0 mittlere Wertigkeit als Klimaausgleichsfläche im Siedlungsraum	3,0 innerstädtische Grünfläche mit Klimaschutzfunktion	4,0
Landschaft	4,0 geringe Bedeutung Landwirtschaft Autobahn vorhanden	3,0 mittlere Bedeutung, durch Durchgrünung der Siedlung	3,0 mittlere Bedeutung, durch Durchgrünung der Siedlung	2,0 mittlere Bedeutung, ungegliederte Fläche, teilweise Einzäunung	4,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	6,7
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,7 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	2,7 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	2,6 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	3,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop Übergangsbereich	3,0 Verringerung der Durchgrünung, verringerte Artenvielfalt	3,0 keine Verschlechterung im Zuge der Bebauung für Arten der ländlichen Räume	3,0 im Zuge des Erhalts der standortgerechten Pflanzenarten kein Verlust	4
Pflanzen	3,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop Übergangsbereich	3,0 Verringerung der Durchgrünung, verringerte Artenvielfalt	3,0 Erhöhung Artenvielfalt durch Gärten	3,0 im Zuge des Erhalts der standortgerechten Arten kein Verlust	4
Boden	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	2,0 Auswirkungen da weitere Versiegelung zu erwarten ist	1,0 Auswirkungen da weitere Versiegelung zu erwarten ist	2,0 keine Veränderung, weitere Versiegelung	3
Wasser	4,0 deutliche Verbesserung, Rückführung in den Landschaftshaushalt	2,0 weitere Zuführung von Oberflächenwasser in die Vorflut	2,0 weitere Zuführung von Oberflächenwasser in die Vorflut	2,0 keine Veränderung, erhöhte Versiegelung, verringerte Versickerungsfläche	3
Klima/Luft	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung, Staubfilter	2,0 Verschlechterung der kleinklimatischen Verhältnisse	2,0 Verschlechterung der kleinklimatischen Verhältnisse	3,0 keine Veränderung bei Erhalt und Entwicklung von Grünstrukturen	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	2,0 Verschlechterung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	2,0 Verschlechterung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes durch gezielte Flächengliederung	3
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	7
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiter landwirtschaftliche Nutzfläche	weitere Nutzung als Wochenendhaussiedlung, Erhalt der hohen Durchgrünung	weiterer Zerfall	weitere Nutzung als Bauhof, Mahd der Grünflächen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen					-0,1
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Versiegelung auf ein Minimum Begrenzen, größtmöglicher Erhalt der vorhandenen Grünflächen, Entsigelung außerhalb der Fläche	Großzügige Gestaltung der Grundstücke, Erhalt der standortgerechten Begrünung, Begrenzung der Bauflächen	Großzügige Gestaltung der Grundstücke, Erhalt der standortgerechten Begrünung, Begrenzung der Bauflächen	

Ortsteil	Weißenfels 01-W4	Weißenfels 01-W4	Weißenfels 01-W6	Weißenfels 01-W7	Summe
geplante Flächennutzung	Wohngebiet	Wohngebiet	Wohngebiet	Wohnbebauung	0
Lage			Selau	Ortsausgang Richtung Markwerben	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Wochenendhausgebiet	
Realnutzung	Brache	Brache	Wiese	Wochenendhausgebiet	
Bemerkungen			Splitterfläche		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,0 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	3,0 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,9 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,4 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung	2,9
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume, Splitterfläche	3,0 dörfliche Siedlungsfläche, isoliert, Bedeutend für Arten der ländlichen Räume	4,0 hohe Bedeutung, hohe Durchgrünung Ortsrandlage	3,0
Pflanzen	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume, Splitterfläche	2,0 geringe Bedeutung	4,0 hohe Bedeutung, hohe Durchgrünung Ortsrandlage	2,8
Boden	2,0 urbane Aufschüttung und Belastung	2,0 urbane Aufschüttung und Belastung	2,0 urbane Aufschüttung und Belastung	3,0 mittlere Bedeutung, urbanes Land, teilversiegelt	2,0
Wasser	2,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 mittlere Bedeutung, urbanes Land, teilversiegelt	2,0
Klima/Luft	3,0 innerstädtische Grünfläche mit Klimaschutzfunktion	3,0 innerstädtische Grünfläche mit Klimaschutzfunktion	3,0 mittlere Wertigkeit als Klimaausgleichsfläche im Siedlungsraum	3,0 mittlere Bedeutung, Fläche welche sich im Stadtgebiet nicht aufheizt	3,0
Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Übergang Pufferfläche Stadt Freiland	3,0 mittlere Bedeutung, Übergang Pufferfläche Stadt Freiland	3,0 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,0 mittlere Bedeutung, durch Durchgrünung der Siedlung	2,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	2,6 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	2,6 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	2,7 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	2,7 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3
Tiere	2,0 Minderung der Wertigkeit infolge der Bebauung	2,0 Minderung der Wertigkeit infolge der Bebauung	3,0 keine Verschlechterung im Zuge der Bebauung für Arten der ländlichen Räume	3,0 Verringerung der Durchgrünung, verringerte Artenvielfalt	3
Pflanzen	2,0 Minderung der Wertigkeit infolge der Bebauung	2,0 Minderung der Wertigkeit infolge der Bebauung	3,0 Erhöhung Artenvielfalt durch Gärten	3,0 Verringerung der Durchgrünung, verringerte Artenvielfalt	3
Boden	2,0 negative Auswirkungen durch Versiegelung urbaner Böden	2,0 negative Auswirkungen durch Versiegelung urbaner Böden	2,0 geringfügige negative Auswirkungen durch Versiegelung urbaner Böden	2,0 Auswirkungen da weitere Versiegelung zu erwarten ist	2
Wasser	2,0 erhöhter Wasserabfluss in die Vorflut infolge Versiegelung	2,0 erhöhter Wasserabfluss in die Vorflut infolge Versiegelung	2,0 erhöhter Wasserabfluss in die Vorflut infolge Versiegelung	2,0 weitere Zuführung von Oberflächenwasser in die Vorflut	2
Klima/Luft	2,0 geringe Auswirkungen infolge der Versiegelung	2,0 geringe Auswirkungen infolge der Versiegelung	2,0 geringe Auswirkungen infolge der Versiegelung	2,0 Verschlechterung der kleinklimatischen Verhältnisse	2
Landschaft	3,0 Eingliederung in das Stadtbild	3,0 Eingliederung in das Stadtbild	2,0 Beeinträchtigungen durch Gebäude	2,0 Verschlechterung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weitere Entwicklung einer Brache, keine Nutzung, keine Gliederung des städtischen Raumes	weitere Entwicklung einer Brache, keine Nutzung, keine Gliederung des städtischen Raumes	Scherrasen	weitere Nutzung als Wochenendhaussiedlung, Erhalt der hohen Durchgrünung	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Großzügige Gestaltung der Grundstücke, Erhalt der standortgerechten Begrünung, Begrenzung der Bauflächen	Großzügige Gestaltung der Grundstücke, Erhalt der standortgerechten Begrünung, Begrenzung der Bauflächen	Großzügige Gestaltung der Grundstücke, Erhalt der standortgerechten Begrünung, Begrenzung der Bauflächen	Versiegelung auf ein Minimum Begrenzen, größtmöglicher Erhalt der vorhandenen Grünflächen, Entsiegelung außerhalb der Fläche	-0,2

Ortsteil	Weißenfels 01-G 10 01-G 11	Weißenfels 01-G 13 01-G 14	Weißenfels 01-G 23 01-G 24	Weißenfels 01-G 22	Summe
geplante Flächennutzung	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet	Gewerbegebiet	0
Lage	nördlich der Neustadt	Bahnhof/Fleischwerk	südlicher Ortsrand	östlich B 91	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Bahnfläche	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Brache	Brache	Landwirtschaft	
Bemerkungen			Splitterfläche		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,3 mittlere Bedeutung, keine Erholungseignung	3,7 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	2,7 mittlere Bedeutung, keine Erholungseignung	2,9
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	3,0 ruderalisierter Standort, Schotterflächen	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume, Splitterfläche	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	3,0 ruderalisierter Standort, Schotterflächen	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume, Splitterfläche	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Boden	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	1,0 urban beeinflusste Böden	4,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	2,8
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	1,0 keine Funktion	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,8
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,0 Flächen gehören zur Kaltluftbahn der Saale, heizen sich auf	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	2,8
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	1,0 urbaner Raum wenige natürliche Elemente	4,0 hohe Bedeutung landschaftsprägende Elemente	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	Zauneidechse	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	2,3 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	1,6 weitere Veränderung des Landschaftsbildes	1,6 weitere Veränderung des Landschaftsbildes	2,3 geringe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	2
Tiere	2,0 Verlust von Agrarlebensräumen	1,0 Verlust des Lebensraums	1,0 Verlust des Lebensraums	2,0 Verlust von Agrarlebensräumen	2
Pflanzen	2,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	1,0 Verlust des Lebensraums	1,0 Verlust des Lebensraums	2,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	2
Boden	1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	1
Wasser	2,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	2,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	2
Klima/Luft	2,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichsflächen, Frischluftentstehungsgebieten	1,0 weitere Beeinträchtigung durch weitere Versiegelung	1,0 weitere Beeinträchtigung durch weitere Versiegelung	2,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichsflächen, Frischluftentstehungsgebieten	2
Landschaft	2,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	1,0 weitere Beeinträchtigung durch Bauwerke	1,0 weitere Beeinträchtigung durch Bauwerke	2,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	2
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weitere Ruderalisierung, Sukzession, Verbuschung, Verbleib der Altlasten	weitere Ruderalisierung, Sukzession, Verbuschung, Verbleib der Altlasten	landwirtschaftliche Nutzung	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Begrünung mit standortgerechten Gehölzen	angepasste Bauweise, Anlage von Ersatzflächen für Arten	angepasste Bauweise, Anlage von Ersatzflächen für Arten	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Begrünung mit standortgerechten Gehölzen	-1,0

Ortsteil	Weißenfels SO Festplatz	Weißenfels SO Photovoltaik	Weißenfels Vorbehaltstrasse B 87	Weißenfels Kiesabbau	Summe
geplante Flächennutzung	Sondergebiet Festplatz	Sondergebiet Photovoltaik	Straße südlich der Ortslage	Sondergebiet Kiesabbau	
Lage					0
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Sonderfläche BUND	Kiesgrube	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Realnutzung	Brache	Brache Rohboden	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Bemerkungen	keine Vollversiegelung Nutzung als episodischer Festplatz			Bewilligungsfeld	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	LSG Saale	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,6 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,3 geringe Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,0 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung	3,0
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume	2,0 geringe Bedeutung noch keine Sukzession	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,3
Pflanzen	3,0 mittlere Bedeutung, hauptsächlich für Arten urbaner Räume	2,0 geringe Bedeutung noch keine Sukzession	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,3
Boden	4,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	2,0 urbane Aufschüttung und Belastung	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort	3,0
Wasser	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 keine Bedeutung Aufschüttungen, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,5
Klima/Luft	3,0 Grünfläche mit Klimaschutzfunktion	2,0 Frischluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,8
Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Übergang Pufferfläche Stadt Freiland	1,0 geringe Bedeutung noch keine Sukzession	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,3 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,0 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	1,6 geringe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	1,6 geringe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	2
Tiere	2,0 Beeinträchtigung durch Mahd und Pflege sowie Nutzung	3,0 Entstehung von Grünflächen	1,0 Verlust von Agrarlebensräumen	1,0 Verlust von Agrarlebensräumen	2
Pflanzen	2,0 Beeinträchtigung durch Mahd und Pflege sowie Nutzung	3,0 Entstehung von Grünflächen	1,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	1,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	2
Boden	4,0 keine Veränderung	3,0 Aufbringen von Oberboden Sicherung durch Bewuchs	1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	2
Wasser	4,0 keine Veränderung	2,0 keine Veränderung im Wasserhaushalt	1,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	1,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	2
Klima/Luft	3,0 keine Veränderung bei Erhalt und Entwicklung von Grünstrukturen	2,0 keine Verbesserung der Klimafunktion, erhöhte Abstrahlung durch PV-Module	1,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichsflächen, Frischluftentstehungsgebieten	1,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichsflächen, Frischluftentstehungsgebieten	2
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes durch gezielte Flächengliederung	3,0 Eingliederung in das Landschaftsbild	1,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	1,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	2
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	Brache mit Sukzession	weitere Entwicklung einer Brache, keine Nutzung, keine Gliederung des städtischen Raumes	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	möglichst geringe Versiegelung von Flächen, Bepflanzung mit standortgerechten Gehölzen	möglichst geringe Versiegelung von Flächen, Bepflanzung mit standortgerechten Gehölzen	Begrünung, schonender Umgang mit Boden, Beschränkung der Versiegelung, Entsiegelungen	Begrünung, schonender Umgang mit Boden, Beschränkung der Versiegelung, Entsiegelungen	-0,6

Ortsteil	Langendorf 02-M1	Langendorf 02-W2	Langendorf	Langendorf M2-15	Summe
geplante Flächennutzung	Mischgebiet	Wohngebiet	Grünfläche/Sportplatz	Gehölz	0
Lage	westlicher Ortsrand Obergreißlau nahe Sportplatz	südöstlich in der Ortslage, Untergreißlau	westlicher Ortsrand Obergreißlau am Sportplatz	südlich Stellanlagen Kößlitz Wiedebach	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Wohngebiet	Wohngebiet	Grünfläche/Sportplatz	Gehölz	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Feldweg/Gehölz	
Bemerkungen	keine	keine	keine		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete				Trinkwasserschutzgebiet II	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nicht betroffen	nicht betroffen, 100 m entfernt	geschützter Biotop am Nordost- und Nordwestrand	ja	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale 200 m südöstlich	LSG Saale 100 m südöstlich		LSG Saale	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung, Landwirtschaft	2,9 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,4 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung	3,0
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung	3,0 mittlere Bedeutung, Gehölzrestfläche in Feldflur	2,3
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Gehölzrestfläche in Feldflur	2,3
Boden	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort, Schwarzerden, entfernt Altlastverdachtsfläche 50 m	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort, Schwarzerden, Altlastverdachtsfläche 50 m entfernt	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort, Schwarzerden	3,0 mittlere Bedeutung, Erosionsrinne, Bodenabtrag	3,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluft für angrenzende Wohnbebauung	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluft für angrenzende Wohnbebauung	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluft für angrenzende Wohnbebauung	3,0 Bedeutung, Staubfilter,	3,0
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung, wenig Strukturen-nur am Rande, geringe Erholungseignung	4,0 Hohe Bedeutung, Landschaft gliederndes Element,	2,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,3 Freiflächenverlust, erhöhte Verkehrsbelastung angrenzender Wohnbebauung	2,7 Freiflächenverlust, erhöhte Verkehrsbelastung angrenzender Wohnbebauung	3,7 erhöhte Verkehrsbelastung, Verlärmung durch Sportplatz angrenzender Wohnbebauung	4,0	3
Tiere	3,0 Verlust von Agrarlebensräumen Aufwertung durch Begrünung	2,0 Verlust von Agrarlebensräumen voraussichtlich kein Verlust geschützter Arten	3,0 Verlust von Agrarlebensräumen Aufwertung durch Begrünung	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	3
Pflanzen	3,0 Verlust von Agrarlebensräumen Aufwertung durch Begrünung	2,0 Verlust von Agrarbiotopen voraussichtlich kein Verlust geschützter Arten	3,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	3
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung des Bodens, Herausnahme aus der Nutzung, weitere Bodengenese möglich	2,0 Verlust von Bodenpufferfunktionen, Versiegelung, Verdichtung, Verlust landwirtschaftlicher Produktionsflächen	4,0 dauerhafte Begrünung des Bodens, Herausnahme aus der Nutzung, weitere Bodengenese möglich	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	2,0 hohe Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen	2,0 hohe Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen	4,0 kein negativer Einfluss, positiv Verringerung Erosion und Deflation	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3
Klima/Luft	3,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichs- flächen, Frischluft- entstehungsgebieten	3,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichs- flächen, Frischluft- entstehungsgebieten	4,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3
Landschaft	3,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	3,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	3,0 standortgerechte Gestaltung von Agrarbiotopen möglich	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	3
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Erosion von Boden möglich, Verbuschung, allmähliche Sukzession	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen					0,4
	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Begrünung mit standortgerechten Gehölzen	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Angepasste Gebäudesilhouetten, Eingrünen mit einheimischen Arten	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Begrünung mit standortgerechten Gehölzen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Langendorf M2-16 = 02-F1	Langendorf M2-17 = 02-F2	Langendorf 02-G4	Langendorf M02-00	Summe
geplante Flächennutzung	Wald/Feldgehölz	Wald/Feldgehölz	Gewerbegebiet	Gehölz	
Lage	östlich Landwirtschafts-anlagen Aupitzer Weg	östlich Langendorf, Muttlaue Holz	an der Autobahnabfahrt Weißenfels	im gesamten Ortsteil	
Flächengröße qm	11500	29000			40.500
bisherige Flächennutzung	Wald/Feldgehölz	Feldgehölz	Acker	Gehölze, linear	
Realnutzung	Landwirtschaft	Feldgehölz	Acker	Acker, Straßen- Wegrand	
Bemerkungen	keine	keine	keine	alle	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete	TWSG III		TWSG III	TWSG III	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nicht betroffen	nicht betroffen, 100 m entfernt	geschützter Biotop am Ostrand	ja	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale	LSG Saale, FND		FND, LSG,	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,0 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,6 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, Erholungseignung vorhanden	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,6 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	3,0
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung	4,0 hohe Bedeutung, Gehölzrestfläche in Feldflur	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung, ausgeräumte Agrarlandschaft	4,0 hohe Bedeutung, Gehölzrestfläche in Feldflur	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Boden	3,0 mittlere Bedeutung land- wirtschaftlich guter Standort, Schwarzerden, 50m entfernt Altlastverdachtsfläche	4,0 hohe Bedeutung, Bodenschutz, Bodenbildungsprozesse	4,0 hohe Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort, Schwarzerden	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarland- schaft, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	3,3
Wasser	4,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,3
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluft für angrenzende Wohnbebauung	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch keine Aufheizung der Fläche	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	2,0 geringe Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	2,8
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	2,0 hohe Bedeutung, gute Erholungseignung, Landschaftsstrukturelement	1,0 geringe Bedeutung, wenig Strukturen-nur am Rande, geringe Erholungseignung	2,0 keine Landschaftsgliedernden Elemente	1,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	eventuell Hamster	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,3 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	2,3 erhöhte Verkehrsbelastung, Verlärmung durch Lastverkehr,- Immissionen	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4
Tiere	4,0 erhebliche Verbesserung für Arten der Kulturlandschaft Trittsteinbiotop	4,0 weitere Verbesserung durch Pflanzung standortgerechter Gehölze	2,0 Verlust von Agrarlebensräumen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 erhebliche Verbesserung für Arten der Kulturlandschaft Trittsteinbiotop	5,0 standortgerechte Entwicklung, Verhinderung von nicht standortgerechten Arten(Neophyten)	2,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion und Deflation	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	3
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion, Bodengenese möglich	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion, Bodengenese möglich	2,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	4,0 deutliche Verbesserung kleinklimatisch verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	2,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichs- flächen, Frischluft- entstehungsgebieten	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	2,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	4,0 Hohe Bedeutung, Landschaft gliederndes Element, Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 teilweise Wiederherstellung von Wegen	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirt-schaftlichen Nutzflächen	eventuelle Verbuschung und standorttypische Ausprägung	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirt-schaftlichen Nutzflächen	weiterhin keine Landschaftsgliedernden Strukturen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Begrünung mit standortgerechten Gehölzen	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	0,4

M2-00 alle Maßnahmen im Ortsteil Langendorf, welche linear in der offenen Feldflur

Ortsteil	Leißling M03-1	Leißling 03-F3 F4 F5 F6	Leißling 03-F1 03-F2	Leißling M03-00	Summe
geplante Flächennutzung	Feldgehölz	Wald	Wald	Gehölz	
Lage	Südwestlicher Ortsrand	südlich der Ortslage	in der Saaleaue	im gesamten Ortsteil	
Flächengröße qm	7.000	76.000	12.000		95.000
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Gehölze, linear	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Grünland	Acker, Straßen- Wegrand	
Bemerkungen	keine			alle	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete	TWSG III	TWSG III	TWSG III	TWSG III	
NATURA 2000	nicht betroffen	nördlich Fläche F3	nein	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BnatSchG	nicht betroffen	in allen Flächen angrenzend	nördlich angrenzend	ja	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	NSG nördlich angrenzend, LSG, Naturpark	FND, LSG,	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,6 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,1 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, am Rande Erholungseignung	3,9 hohe Bedeutung, landschaftsprägende Elemente, Natürlichkeit, Immissionsarm	2,6 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,4
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung	3,0 mittlere Bedeutung Randlage von Wald und Gehölzflächen,	4,0 hohe Bedeutung, Grünland Überflutungsbereich,	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,8
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche in Nähe der Bebauung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung Randlage von Wald und Gehölzflächen,	3,0 mittlere Bedeutung, Grünland Überflutungsbereich, landwirtschaftlich genutzt	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Boden	2,0 geringe Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	4,0 hohe Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort, Schwarzerden	4,0 hohe Bedeutung, Grünland, Überflutungsbereich,	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Wegeränder, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	3,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung Überflutungsbereich	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,3
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluft für angrenzende Wohnbebauung	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	4,0 hohe Bedeutung, Kaltluftabfluß	2,0 geringe Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	3,0 hohe Bedeutung der Randlagen,	2,0 keine Landschaftsgliedernden Elemente	1,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	ja	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	ja	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 erhebliche Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,1 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen	4,4 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4
Tiere	3,0 Verbesserung für Arten der Kulturlandschaft Trittsteinbiotop	4,0 weitere Verbesserung durch Pflanzung standortgerechter Gehölze	5,0 weitere Verbesserung durch Pflanzung standortgerechter Gehölze	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	3,0 Verbesserung für Arten der Kulturlandschaft Trittsteinbiotop	4,0 standortgerechte Entwicklung, Anpflanzung standortgerechter Gehölze	5,0 standortgerechte Entwicklung, Verhinderung der Entwicklung von nicht standortgerechten Arten(Neophyten)	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion und Deflation, Bodengenese möglich	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion und Deflation, Bodengenese möglich	4,0 weitere Verbesserung durch Nutzungsaufgabe, Verringerung der Verdichtung	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion, Bodengenese möglich	4,0 keine wesentlichen Änderungen	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	4,0 deutliche Verbesserung kleinklimatisch verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 teilweise Wiederherstellung von Wegen	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Waldrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weitere Nutzung als Grünlandstandort	weiterhin keine Landschaftsgliedernden Strukturen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen					0,7
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

M3-00 alle Maßnahmen im Ortsteil Leißling, welche linear in der offenen Feldflur

Ortsteil	Uichteritz M4-15 F04-1	Uichteritz M4-16 F04-2	Uichteritz M4-30 bis M4-34	Uichteritz M4-36	Summe
geplante Flächennutzung	Wald	Wald	Streuobst	Grünfläche	
Lage	Schwarzenborn	Prießiggrund	Koldergraben, Lobitzsch, Prießiggrund, Igelsberg	Lanzengrund	
Flächengröße qm	56.000	46.000		165.000	267.000
bisherige Flächennutzung	Wald	Wald	Streuobst	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Streuobst alt lückig	Landwirtschaft	
Bemerkungen	keine	Biotopverbund mit Storkau	Bestände abgängig	Hanglagen Sukzession	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete			teilweise TWSG		
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BnatSchG	nicht betroffen	nicht betroffen, 100 m entfernt	geschützter Biotop	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark		LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,7 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	2,7 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	2,7 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,1
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,5
Boden	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	5,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	3,5
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,3
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	4,0 hohe Bedeutung landschaftsprägende Elemente	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	1,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotope	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,4 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Erhalt und Entwicklung bedeutender Lebensräume	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Erhalt und Entwicklung bedeutender Lebensräume	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion und Deflation, Bodengenese möglich	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	5,0 Erhalt und Entwicklung nicht belasteter Standorte	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildungsprozesse	4
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 Erhalt und Entwicklung von Wasserrückhalte und Pufferfunktionen	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	4,0 deutliche Verbesserung kleinklimatisch verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Erhalt und Entwicklung der kleinklimatischen Funktionen	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	5,0 Erhalt und Entwicklung der Erholungsfunktion und des Landschaftsbild prägenden Charakters	3,0 Erhöhung der Strukturvielfalt des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	Verbuschung und Zusammenbruch der Streuobstbestände	weiterhin Erosion von Boden möglich, Verbuschung, allmähliche Sukzession	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen					1,1
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Uichteritz M4-37 M4-40	Uichteritz M4-38 M4-39	Uichteritz M4-41 42 43	Uichteritz M4-44 45 46	Summe
geplante Flächennutzung	Vernässungsflächen	Gewässer	Gewässer	Gewässer	0
Lage	Prießiggrund	Lobitzsch Lanzengrund	Saale	Prießiggraben, Röhltzbach, Ellerichtgraben	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Grünland	Gewässer	Altwasser	Gewässer	
Realnutzung	Grünland	Gewässer	Altwasser	Graben, Bach	
Bemerkungen	keine	Entschlammung	Altwasser	Renaturierung Fließgewässer	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete			TWSG in 41	TWSG	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	ja	nein	geschützter Biotop	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark, NSG	LSG Saale, Naturpark	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	4,1 hohe Bedeutung für Erholung und Landschaftsempfinden sowie Klima	4,0 hohe Bedeutung	4,1 hohe Bedeutung für Erholung und Landschaftsempfinden sowie Klima	3,4 mittlere Bedeutung	3,9
Tiere	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	3,0 mittlere Bedeutung, Landschaftsreststrukturen an Gewässern in der ausgeräumten Landschaft	3,8
Pflanzen	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	4,0 hohe Bedeutung, potentielle Gebiet für Artenvielfalt	4,0 hohe Bedeutung, Landschaftsreststrukturen an Gewässern in der ausgeräumten Landschaft	4,0
Boden	5,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	4,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	5,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	3,0 hohe Bedeutung für Bodenschutz und Bodenentwicklung	4,3
Wasser	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,8
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	4,0 hohe Bedeutung landschaftsprägende Elemente	4,0 hohe Bedeutung landschaftsprägende Elemente	4,0 hohe Bedeutung landschaftsprägende Elemente	3,0 mittlere Bedeutung landschaftsprägende Elemente	3,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,3 weitere Verbesserung, Schaffung Landschaftsbild prägender Elemente, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,3 weiter Verbesserung, Schaffung Landschaftsbild prägender Elemente, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,7 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung Landschaftsbild prägender Elemente, Erholungseignung, Landschaftsbild	4
Tiere	5,0 Verbesserung für Arten der Gewässer und Feuchtbiotop	5,0 Verbesserung für Arten der Gewässer und Feuchtbiotop	4,0 Erhalt und Entwicklung bedeutender Lebensräume	5,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	5
Pflanzen	5,0 Verbesserung für Arten der Gewässer und Feuchtbiotop	5,0 Verbesserung für Arten der Gewässer und Feuchtbiotop	4,0 Erhalt und Entwicklung bedeutender Lebensräume	5,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	5
Boden	3,0 Entwicklung von Parabraunerden	3,0 keinen Einfluss	5,0 Erhalt und Entwicklung nicht belasteter Standorte	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildungsprozesse	4
Wasser	4,0 Wasserrückhaltung	4,0 Verhinderung der Verlandung	5,0 Erhalt und Entwicklung von Wasserrückhalte und Pufferfunktionen	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	4,0 Verbesserung kleinklimatisch verringerte Aufheizung erhöhte Verdunstung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	5,0 Erhalt und Entwicklung der kleinklimatischen Funktionen	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Einfluss durch Steigerung der Artenvielfalt	5,0 Erhalt und Entwicklung der Erholungsfunktion und des Landschaftsbild prägenden Charakters	3,0 Erhöhung der Strukturvielfalt des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	Verlandung	Verlandung	weiterhin geradlinige Führung der Gewässerbetten, erhöhter Abfluss	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen					0,4
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Uichteritz M4-47 48 49	Uichteritz M4-51	Uichteritz SO	Uichteritz M4-00	Summe
geplante Flächennutzung	Erdbecken	Grünland	Sondergebiet	Gehölz	0
Lage	Röhlitzbach, Salpeterhütte	westlich Uichteritz	nordöstlich Ortslage	im gesamten Ortsteil	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Erdbecken	Grünland	Landwirtschaft	Gehölze, linear	
Realnutzung	Landwirtschaft	Kiesgrube Landwirtschaft	Landwirtschaft	Acker, Straßen- Wegrand	
Bemerkungen	keine		Erweiterung Pferdesportanlage	alle	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete	TWSG III	TWSG	TWSG II	teilweise TWSG III	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BnatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	Naturpark	Teilweise LSG Saale, Naturpark	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,1 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	2,9 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	2,6 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,6
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0
Boden	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	2,0 geringe Bedeutung, keine natürlichen Böden	3,0 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	2,5
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,3
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,0 geringe Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	2,8
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	4,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, geringe Erholungseignung	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, geringe Erholungseignung	2,0 keine Landschaftsgliedernden Elemente	2,5
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,0 erhebliche Verbesserung, Schaffung Landschaftsbild prägender Elemente, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung Landschaftsbild prägender Elemente, Erholungseignung, Landschaftsbild	3,4 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten der Gewässer und Feuchtbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gewässer, Feuchtbiotop und Trockenstandorte	3,0 Extensivierung der Nutzung durch Grünland	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten der Gewässer und Feuchtbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gewässer, Feuchtbiotop und Trockenstandorte	3,0 Extensivierung der Nutzung durch Grünland	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	3,0 Vernässung der Bodenflächen	4,0 Sicherung des offenen Oberbodens	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	4,0 Wasserrückhaltung	4,0 Wasserrückhaltung	3,0 Verringerung Wassererosion positiv	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	4,0 Verbesserung kleinklimatisch verringerte Aufheizung erhöhte Verdunstung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3,0 Leichte Verbesserung des Landschaftsbildes	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 teilweise Wiederherstellung von Wegen	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	Ruderalisierung, Sukzession, Landwirtschaft	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin keine Landschaftsgliedernden Strukturen	1,1
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	keine Versiegelungen, Anlage standortgerechter Grünländer	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

M04-00 alle Maßnahmen im Ortsteil Uichteritz, welche linear in der offenen Feldflur

Ortsteil	Storkau M5-01 bis M5-26	Storkau M5-27 = 05-F1	Storkau M5-28 = 05-F2	Storkau M5-29-38	Summe
geplante Flächennutzung	Feldhecke	Wald	Wald	Grünfläche – Obstallee	
Lage	gesamtes Ortsteilgebiet	Donnerburg	Prießiggrund	gesamtes Ortsteilgebiet	
Flächengröße qm		33.500	45.000		78.500
bisherige Flächennutzung	Feldhecke	Wald	Wald	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft, Wegrand, Gewässerrand	ehemalige Deponie, Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft, Wegrand, Gewässerrand, Altobst	
Bemerkungen			Hochspannungsleitungen queren die Fläche	lineare Strukturen Neuanlage und Ergänzung	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	ja	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	teilweise LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	nein	Teilweise LSG Saale, Naturpark	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,6 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	2,7 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	2,7 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung	2,8
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung, weitgehend ausgeräumte Agrarlandschaft	2,3
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung, weitgehend ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise abgängige Bäume	2,3
Boden	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche, Hanglagen	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	2,8
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	2,0 geringe Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,0 geringe Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	2,5
Landschaft	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	1,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung	2,0 wenig Landschaftsgliedernde Elemente	1,5
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 teilweise Wiederherstellung von Wegen	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin wenig Landschaftsgliedernde Strukturen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin wenige alte Landschaftsgliedernde Strukturen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	1,3

Ortsteil	Storkau M5-54, 56 M5-40	Storkau M5-41 M5-42	Storkau M5-43 M5-44 M5-58	Storkau M5-46	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche	0
Lage	Anger Storkau, Lanzengrund	Prießiggrund, Lanzengrund	Obschütz, Pettstädt, Storkau	Prießiggrund	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche	
Realnutzung	lückige Streuobstwiese	Grünfläche	Gewässer	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Ergänzung und Pflege Streuobstwiesen	Erhalt der Dauerbrachen	Renaturierung Dorfteiche		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	ja	ja	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	nein	Teilweise LSG Saale, Naturpark	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,9 hohe Bedeutung in der ausgeräumten Kulturlandschaft	4,0 hohe Bedeutung, Hanglagen, mittlere Erholungseignung	3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, mittlere Erholungseignung	3,1 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung	3,6
Tiere	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop, Erhalt Totholz	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop	3,0 mittlere Bedeutung Dorflage	3,0 mittlere Bedeutung, weitgehend ausgeräumte Agrarlandschaft	3,5
Pflanzen	4,0 hohe Bedeutung für Pflanzenarten als Rückzugsstandort	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop	3,0 mittlere Bedeutung Dorflage	3,0 mittlere Bedeutung, weitgehend ausgeräumte Agrarlandschaft	3,5
Boden	4,0 hohe Bedeutung zur Sicherung der Bodenfunktion und Bodengenese	4,0 hohe Bedeutung zur Sicherung der Bodenfunktion und Bodengenese	3,0 geringe Bedeutung, Splitterfläche im Ort	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft, Randflächen der Landwirtschaft betroffen	3,5
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	4,0 hohe Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,3
Landschaft	4,0 Landschaftsprägende Elemente	4,0 Landschaftsprägende Elemente	3,0 Dorf prägende Elemente, teilweise verbaut	2,0 wenig Landschaftsgliedernde Elemente	3,3
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,0 keine Verbesserung	3,7 Verbesserung, Schaffung Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche	4
Tiere	5,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 keine Verbesserung	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 keine Verbesserung	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 keine Verbesserung	3,0 kein Einfluss	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine Verbesserung	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3
Klima/Luft	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 keine Verbesserung	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3
Landschaft	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 keine Verbesserung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterer Zerfall der Strukturen, Verbuschung, Verlust von wertvollen Biotopen	weiterhin Brache	weiterer Verfall	weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen					0,4
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	regelmäßige Mahd der Flächen um Verbuschung vorzubeugen		Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Storkau M5-48 bis M-51	Storkau M5-52	Storkau M5-53	Storkau	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche		
Lage	Pettstädt, Schwarzenborn, Storkau, Obschütz	Leiha Bach Pettstädter Graben	nördlich Obschütz		
Flächengröße qm					0
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche		
Realnutzung	Landwirtschaft	Gewässer	Grünfläche		
Bemerkungen	Anlage Erdbecken zur Verhinderung der Erosion und Erhöhung der Strukturvielfalt	Renaturierung Gewässer, Rückbau Verrohrung	Erhalt Trockenhang, Beweidung, extensive Nutzungsstruktur		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen		
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	ja		
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	nein	Naturpark		
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,9 hohe Bedeutung in der ausgeräumten Kulturlandschaft	3,1 mittlere Bedeutung	3,9 hohe Bedeutung, Splitterfläche, mittlere Erholungseignung		3,6
Tiere	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop, Erhalt Totholz	3,0 mittlere Bedeutung, Landschaftsreststrukturen an Gewässern in der ausgeräumten Landschaft	4,0 hohe Bedeutung für Artenschutz und als Trittsteinbiotop		3,7
Pflanzen	4,0 hohe Bedeutung für Pflanzenarten als Rückzugsstandort	3,0 mittlere Bedeutung, Landschaftsreststrukturen an Gewässern in der ausgeräumten Landschaft	4,0 hohe Bedeutung für Artenschutz und als Trittsteinbiotop		3,7
Boden	4,0 hohe Bedeutung zur Sicherung der Bodenfunktion und Bodengenese	2,0 keine Bedeutung	4,0 hohe Bedeutung zur Sicherung der Bodenfunktion und Bodengenese		3,3
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 geringe Bedeutung im Landschaftshaushalt hohe für Wasserregulierung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung		3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet		3,0
Landschaft	4,0 Landschaftsprägende Elemente	3,0 mittlere Bedeutung landschaftsprägende Elemente	4,0 hohe Bedeutung landschaftsprägende Elemente		3,7
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt		5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt		
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt		
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,3 erhebliche Verbesserung, Schaffung Landschaftsbild prägender Elemente, Erholungseignung, Landschaftsbild	3,9 Verbesserung, Schaffung Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild		4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	5,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Erhalt Trockenhang		4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	5,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Erhalt Trockenhang		4
Boden	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildungsprozesse	4,0 kein Einfluss		4
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3,0 kein Einfluss		3
Klima/Luft	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3,0 kein Einfluss		3
Landschaft	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 Erhöhung der Strukturvielfalt des Landschaftsbildes	4,0 Erhalt des Landschaftsbildes und der Erholungseignung		4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung		5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterer Zerfall der Strukturen, Verbuschung, Verlust von wertvollen Biotopen	weiterhin geradlinige Führung der Gewässerbetten, erhöhter Abfluss	Verbuschung		Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt			0,4

Ortsteil	Markwerben M6-01	Markwerben M6-02	Markwerben M6-03	Markwerben M6-04 M6-05	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	Trasse alte Kohlebahn	östlich Reitsportanlage	nördlicher Ortsausgang	westliche Gemarkungsgrenze	
Flächengröße qm			6.000		6.000
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Grünfläche	Landwirtschaft	
Bemerkungen	extensive Grünlandnutzung	Heckenstrukturen	Feldgehölz Entwicklung	ehemaliger Feldweg	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete	TWSG II	TWSG II			
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BnatSchG	nein	ja	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	Naturpark	Naturpark	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,1 mittlere Bedeutung für Klima und Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung für Klima und Landschaft	3,4 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, mittlere Erholungseignung	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung	3,1
Tiere	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	3,0 mittlere Bedeutung Splitterfläche, Trittsteinbiotop	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	2,5
Pflanzen	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	3,0 mittlere Bedeutung Splitterfläche, Trittsteinbiotop	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	2,5
Boden	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	4,0 hohe Bedeutung Erhalt Bodenfunktion	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,3
Wasser	3,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 hohe Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	4,0 hohe Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,3
Landschaft	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	3,0 landschaftsprägendes Element	2,0 wenig Landschaftsgliedernde Elemente	2,3
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	3,9 Verbesserung, Schaffung Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt Biotopverbund	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	4,0 kein Einfluss	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine Verbesserung	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3
Klima/Luft	4,0 Verbesserung durch Dauergrünland	4,0 Verbesserung des Kleinklimas	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung Neuanlage Feldwege	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weitere Sukzession	weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	0,8

Ortsteil	Tagewerben M7-01	Tagewerben M7-02	Tagewerben M7-03	Tagewerben M7-04	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Gewässer	Gewässer	Grünfläche	
Lage	Trasse alte Kohlebahn	Gesamte Ortslage	Schkortelbach	westliche Gemarkungsgrenze	
Flächengröße qm				37.500	37.500
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Gewässer	Grünfläche	
Realnutzung	Bahndamm	Landwirtschaft	Gewässer Graben	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Sukzessionsflächen Trockenbiotop	Neuanlage von Gräben	Anlage Mäander		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,1 mittlere Bedeutung für Klima und Landschaft	2,9 mittlere Bedeutung für Klimaausgleichsflächen	3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, mittlere Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung	3,1
Tiere	4,0 extensiver ehemaliger Bahndamm	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	3,0 mittlere Bedeutung Splitterfläche, Trittsteinbiotop	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	2,8
Pflanzen	4,0 extensiver ehemaliger Bahndamm	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	3,0 mittlere Bedeutung Splitterfläche, Trittsteinbiotop	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt teilweise Grünland	2,8
Boden	2,0 Aufschüttungen Schotter	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 mittlere Bedeutung Erhalt Bodenfunktion	4,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0
Wasser	2,0 Aufschüttungen Schotter	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,8
Klima/Luft	2,0 Aufheizung der Flächen	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft, Pufferfläche	2,8
Landschaft	3,0 Landschaftsprägende Elemente	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	3,0 landschaftsprägendes Element	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	2,5
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt/eventuell Zauneidechse	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	3,9 Verbesserung, Schaffung Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt Biotopverbund	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung in den Randbereichen	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	4,0 kein Einfluss	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine Wassererosion	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3
Klima/Luft	4,0 Verbesserung durch Dauergrünland in den Randbereichen	4,0 Verbesserung des Kleinklimas	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung Neuanlage Feldwege	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weitere Ruderalisierung	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weiterhin gerader Grabenverlauf	weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	0,9

Ortsteil	Tagewerben M7-05	Tagewerben M7-06 = 07-F1	Tagewerben M7-07	Tagewerben M7-08	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Wald	Grünfläche	Grünfläche	50.000
Lage	Am Steinbergsanger	nördlich Steinbergsanger	östlich B 91	südliche Gemarkungsgrenze	
Flächengröße qm	25.500	24.500	8.000		
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Tankstelle	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Anlage Klee Luzerne		Anlage Feldgehölz	ehemaliger Feldweg	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BnatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,0 mittlere Bedeutung für Klima und Landschaft	2,9 mittlere Bedeutung für Klimaausgleichsflächen	2,9 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, mittlere Erholungseignung	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung	2,9
Tiere	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0
Pflanzen	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0
Boden	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	3,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	2,0 wenig Landschaftsgliedernde Elemente	2,3
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt/eventuell Zauneidechse	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	3,9 Verbesserung, Schaffung Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt Biotopverbund	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung in den Randbereichen	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine Wassererosion	3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3
Klima/Luft	4,0 Verbesserung durch Dauergrünland in den Randbereichen	4,0 Verbesserung des Kleinklimas	3,0 Verbesserung des Kleinklimas	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung, Anlage Feldweg	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weitere Landwirtschaftliche Nutzung als Klee Luzerne Feld	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	1,0

Ortsteil	Reichardtswerben M8-01	Reichardtswerben M8-02	Reichardtswerben M8-03	Reichardtswerben M8-04	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Landwirtschaft	Grünfläche	Grünfläche	68.000
Lage	südliche Gemarkungsgrenze	südöstlich der Ortslage	nördlich der Nordstraße	östlich Ortslage	
Flächengröße qm			32.500	35.500	
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft Grabeland	
Bemerkungen	ehemaliger Feldweg	nach Bewertung keine Weiterführung der Darstellung	Streubstgürtel	Entwicklung Grünland mit Gehölzflächen Kleinteilig	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	nein	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung		2,9 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, mittlere Erholungseignung	3,1 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, teilweise Erholungseignung	3,0
Tiere	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt		2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung wenig Strukturen	2,3
Pflanzen	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt		2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung wenig Strukturen	2,3
Boden	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung		3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung		3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft		3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	2,0 wenig Landschaftsgliedernde Elemente		2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	2,0 wenig Landschaftsgliedernde Elemente	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt		5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt		nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt		nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche		3,9 Verbesserung, Schaffung Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt Biotopverbund		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt Biotopverbund	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln		4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	4,0 Verringerung Wassererosion positiv		3,0 Erhalt der Funktionsfähigkeit	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas		3,0 Verbesserung des Kleinklimas	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes		4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung, Anlage Feldweg		5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung, Anlage Feldweg	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen		weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt		Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	1,0

Ortsteil	Burgwerben M9-01	Burgwerben M9-02	Burgwerben M9-04	Burgwerben M9-05	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	Schkortelbach	nördlicher Ortsrand	Klärwerk	nördlich B 91	
Flächengröße qm		14.000		21.000	35.000
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Grünfläche	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Grünfläche	Ruderalstandort	
Bemerkungen	artenreiches Grünland	Gehölze Breite 10,00 m	gemähte Grünfläche/ Hochwasserdeich/ Maßnahme entfällt	Feldgehölzanlage Schutz vor Lärm und Schadstoffen	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	LSG Saale	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung für Klima und Landschaft	3,1 mittlere Bedeutung für Klimaausgleichsflächen		3,1 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Tiere	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt Ortsrandlage		4,0 Höherwertige Ruderalflur	3,0
Pflanzen	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt	2,0 Landwirtschaftliche Nutzung ausgeräumt		3,0 Höherwertige Ruderalflur	2,3
Boden	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung	3,0 wertvoller landwirtschaftlicher Standort, Bodenverdichtung		2,0 Boden durch Bauprozesse beeinflusst	2,7
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung		3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet		3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	3,0 Ortsrand		2,0 Ortsrandlage verlärm	2,3
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt		5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker		4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt		4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt Biotopverbund	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	3,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt		4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung in den Randbereichen	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung		4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Boden durch Wurzeln	4
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine Wassererosion		4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3
Klima/Luft	4,0 Verbesserung durch Dauergrünland in den Randbereichen	4,0 Verbesserung des Kleinklimas		3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung		4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung		5,0 keine Beeinträchtigung, Anlage Feldweg	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung		weiterhin wenig landschaftsprägende Strukturen	
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen					0,9
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt		Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Burgwerben M9-06	Burgwerben M9-07	Burgwerben M9-08	Burgwerben 09-G1	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Gewerbegebiet	
Lage	südlich Sportplatz	Saaletal	Saaletal	südlicher Ortsrand	
Flächengröße qm	4.500	13.000	265.000		17.500
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Bahnfläche	Grünfläche	Bahnfläche	
Realnutzung	Ruderalfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Bemerkungen	Gehölzfläche entwickeln	Erhalt des Offenlandcharakters, Vorbeugen der Verbuschung	Extensivierung der Nutzung, Entwicklung typischer Gehölzlandschaft der Auen	Altlastenstandort	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	nein	nein	LSG Saale	nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,0 mittlere Bedeutung für Klima und Landschaft	2,3 keine Erholungsfunktion	3,4 mittlere Bedeutung für Klimaausgleichsflächen	2,3 keine Erholungsfunktion	2,8
Tiere	3,0 städtische Splitterfläche unbebaut	3,0 ruderalisierter Standort, Schotterflächen	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung / Grünland	3,0 ruderalisierter Standort, Schotterflächen	3,0
Pflanzen	3,0 städtische Splitterfläche unbebaut	3,0 ruderalisierter Standort, Schotterflächen	3,0 Landwirtschaftliche Nutzung / Grünland	3,0 ruderalisierter Standort, Schotterflächen	3,0
Boden	2,0 urban beeinflusste Böden	1,0 urban beeinflusste Böden	4,0 wertvoller Auenstandort	1,0 urban beeinflusste Böden	2,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	1,0 keine Funktion	3,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung, Retentionsfläche	1,0 keine Funktion	2,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,0 Flächen gehören zur Kaltluftbahn der Saale, heizen sich auf	3,0 hohe Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet, Kaltluftbahn	2,0 Flächen gehören zur Kaltluftbahn der Saale, heizen sich auf	2,5
Landschaft	2,0 wenig Landschaftsprägende Elemente	1,0 urbaner Raum wenige natürliche Elemente	3,0 prägendes Element der Ortslage	1,0 urbaner Raum wenige natürliche Elemente	1,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	ja Zauneidechse	nicht bekannt	ja Zauneidechse	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	2,4 mittlere Wertigkeit, geringe Erholungseignung	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	1,6 weitere Veränderung des Landschaftsbildes	3
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Erhalt des Offenlandcharakters, Vorbeugen der Verbuschung, Standort geschützter Arten	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	1,0 Verlust des Lebensraums	3
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	3,0 Erhalt des Offenlandcharakters, Vorbeugen der Verbuschung	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	1,0 Verlust des Lebensraums	3
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung in den Randbereichen	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildung	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	3
Wasser	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	3,0 keine Wassererosion	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	2
Klima/Luft	4,0 Verbesserung durch Dauergrünland in den Randbereichen	2,0 keine weitere Beeinträchtigung	4,0 Verbesserung des Kleinklimas	1,0 weitere Beeinträchtigung durch weitere Versiegelung	3
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	1,0 keine weitere Beeinträchtigung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	1,0 weitere Beeinträchtigung durch Bauwerke	2
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	Unland	weitere Ruderalisierung, Sukzession, Verbuschung, Verbleib der Altlasten	weitere Landwirtschaftliche Nutzung, Bodenverdichtung	weitere Ruderalisierung, Sukzession, Verbuschung, Verbleib der Altlasten	
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen					0,2
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	angepasste Bauweise, Anlage von Ersatzflächen für Arten	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	angepasste Bauweise, Anlage von Ersatzflächen für Arten	

Ortsteil	Schkortleben M10-01	Schkortleben M 10-02	Schkortleben M10-03	Schkortleben M10-04	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	nördlicher Ortsrand	westlich Schkortleben	westlich Schkortleben	Ortsrand Kriechau	
Flächengröße qm	26.500	125.000	47.000	34.000	151.500
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Bemerkungen	keine A+E Fläche BAB 38, Gehölzpflanzung	Renaturierung Schkrotelbach, Anlage von Vernässungsflächen, Sukzession	Anlage Vernässungsflächen, Stilllegung Ackerflächen Dauerbrache	standortgerechte Baumpflanzungen	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nicht betroffen	ja	ja	nein	
sonstige Schutzkategorien	nicht betroffen	LSG Saale	LSG Saale	nicht betroffen	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,3 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,2
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft	2,8
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft	2,8
Boden	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig strukturiert, keine Erholungseignung Ortsrandlage	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	2,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,3 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion und Deflation, Bodengenese möglich	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildungsprozesse	4
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4
Klima/Luft	4,0 deutliche Verbesserung kleinklimatisch verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	5,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3,0 Erhöhung der Strukturvielfalt des Landschaftsbildes	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	0,9

Ortsteil	Schkortleben M10-05	Schkortleben M10-06	Schkortleben M 10-07	Schkortleben M 10-08	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	41.000
Lage	Ortsrand Kriechau	Ortsrand Kriechau	südöstlich Kriechau		
Flächengröße qm	31.000	10.000			
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Ruderalfläche	Grünfläche	Landwirtschaft	
Bemerkungen	standortgerechte Baumpflanzungen	standortgerechte Baumpflanzungen	Pflege und Entwicklung Streuobstwiese	Ortsrandeingrünung	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	ja	ja	
sonstige Schutzkategorien	nicht betroffen	nicht betroffen	LSG Saale	LSG Saale	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,9 hohe Bedeutung in der ausgeräumten Kulturlandschaft	3,4 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,5
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop, Erhalt Totholz	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft	3,3
Pflanzen	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung	4,0 hohe Bedeutung für Pflanzenarten als Rückzugsstandort	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft	3,3
Boden	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung	4,0 hohe Bedeutung zur Sicherung der Bodenfunktion und Bodengenese	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,3
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	4,0 hohe Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft, Kaltluftbahn	3,3
Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	4,0 Landschaftsprägende Elemente	3,0 mittlere Bedeutung	3,3
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,9 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4,0 weitere Verbesserung, Schaffung kleinräumiger Strukturen, Pufferfläche zwischen Siedlung und Acker	4
Tiere	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4,0 Verbesserung der Situation durch erhöhte Strukturvielfalt	4
Boden	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildungsprozesse	4,0 dauerhafte Begrünung, Sicherung Bodenfunktion und Bodenbildungsprozesse	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4
Wasser	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	4,0 Verringerung Wassererosion positiv	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4
Klima/Luft	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3,0 keine negativen Auswirkungen, Verbesserung des Kleinklimas	3,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 keine Veränderung, Splitterfläche, kleinklimatische Veränderungen sind marginal und positiv	3
Landschaft	3,0 Erhöhung der Strukturvielfalt des Landschaftsbildes	3,0 Erhöhung der Strukturvielfalt des Landschaftsbildes	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4,0 keine Verbesserung, Funktion bleibt erhalten	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	Unland	weiterer Zerfall der Strukturen, Verbuschung, Verlust von wertvollen Biotopen		Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt		0,4

Ortsteil	Schkortleben M10-09	Schkortleben M10-10	Schkortleben M10-11 M10-12	Schkortleben M10-13	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche Grünland	Grünfläche extensives Grünland	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	nordöstlich Kriechau	östliche Jahnstraße	östliche Gemarkungsgrenze	nördlicher Wirtschaftsweg zur B 91	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Realnutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche Feuchtgrünland	Grünfläche Gehölze	
Bemerkungen	Planfestgestellt durch DEGES	Planfestgestellt durch DEGES	Planfestgestellt durch DEGES	Planfestgestellt durch DEGES	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000					
§ 30 Biotop nach BnatSchG					
sonstige Schutzkategorien					
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch					0,0
Tiere					0,0
Pflanzen					0,0
Boden					0,0
Wasser					0,0
Klima/Luft					0,0
Landschaft					0,0
Kultur- und Sachgüter					0,0
Artenschutz					
Flora/Biotop					
Fauna					
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch					0
Tiere					0
Pflanzen					0
Boden					0
Wasser					0
Klima/Luft					0
Landschaft					0
Kultur- und Sachgüter					0
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen					0,0

Ortsteil	Schkortleben M10-14	Schkortleben M10-15	Schkortleben M10-16	Schkortleben 10-G3	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Gewerbegebiet	0
Lage	nördlich Ried	südlich BAB 38	östliche Gemarkungsgrenze	südlicher Ortsrand	
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Grünfläche	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Realnutzung	Grünfläche Gehölze	Grünfläche Gehölze	Grünfläche Feuchtgrünland	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Planfestgestellt durch DEGES	Planfestgestellt durch DEGES	Planfestgestellt durch DEGES		
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete				nicht betroffen	
NATURA 2000				nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG				nein	
sonstige Schutzkategorien					
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch				2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	0,7
Tiere				2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	0,5
Pflanzen				1,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	0,3
Boden				4,0 hohe Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort	1,0
Wasser				3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	0,8
Klima/Luft				3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	0,8
Landschaft				2,0 geringe Bedeutung, wenig Strukturen-nur am Rande, geringe Erholungseignung	0,5
Kultur- und Sachgüter				5,0 nicht bekannt	1,3
Artenschutz					
Flora/Biotop				nicht bekannt	
Fauna				nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch				2,3 erhöhte Verkehrsbelastung, Verlärmung durch Lastverkehr,- Immissionen	1
Tiere				2,0 Verlust von Agrarlebensräumen	1
Pflanzen				2,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	1
Boden				1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	0
Wasser				2,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	1
Klima/Luft				2,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichsflächen, Frischluftentstehungsgebieten	1
Landschaft				2,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	1
Kultur- und Sachgüter				5,0 keine Beeinträchtigung	1
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen					-0,1

Ortsteil	Großkorbetha 11-G5	Großkorbetha M 11-03 M11-13 M11-15	Großkorbetha M11-04 M11-05	Großkorbetha M11-06 M11-07	Summe
geplante Flächennutzung	Gewerbegebiet	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche	
Lage	westlicher Ortsrand	südlicher Teil der Tebnitz	Großkorbethaer Graben, Ährenloch Gniebendorf	nördlich und östlich Kleinkorbetha	
Flächengröße qm		380.000			380.000
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Gewässer	Landwirtschaft	
Bemerkungen	neben der Bahnlinie nach Halle- Erfurt	Überflutungsau, Anlage Hart- und Weichholzaue sowie Grünland	Renaturierung des Grabens	standortgerechte Baumpflanzungen	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BnatSchG	nicht betroffen	nein	ja	nein	
sonstige Schutzkategorien	nicht betroffen	LSG Saale, NSG	LSG Saale, NSG	LSG Saale, NSG	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	3,3 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,0 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,0
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Hanglagen	2,3
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Hanglagen	2,3
Boden	3,0 hohe Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,0
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, Hochwasserschutz	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig Strukturen-nur am Rande, geringe Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	2,8
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	2,0 erhöhte Verkehrsbelastung, Verlärmung durch Lastverkehr,- Immissionen	4,4 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	1,0 Verlust von Agrarlebensräumen	5,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Pflanzen	1,0 Verlust von Agrarbiotopen Aufwertung durch Begrünung	5,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden	1,0 Versiegelung des Bodens im Vollzug, großflächiger Bodenentzug	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	3,0 keine Änderung	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	3
Wasser	2,0 mittlere Beeinträchtigung durch Versiegelung von Flächen, erhöhter Wasserabfluss	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung des Wasserhaushaltes	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4
Klima/Luft	2,0 Emissionen, Versiegelung, erhöhte Verkehrsbelastung, Verlust von Klimaausgleichsflächen, Frischlufentstehungsgebieten	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3
Landschaft	2,0 Verlust von typischen Offenlandschaften der Agrarlandschaften	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	5,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin geradlinige Führung des Grabens	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensations- maßnahmen					0,6
	Vermeidung von Bodenverdichtung und Versiegelung, Begrünung mit standortgerechten Gehölzen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Ortsteil	Großkorbetha M11-08 M11-11 M11-12 M11-14 M11-17	Großkorbetha M11-09	Großkorbetha M11-10	Großkorbetha M 11-19	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	Grünfläche	
Lage	südlicher Ortsrand, Ährenloch	Oeglitzscher Ried, Wackers Loch	ehemalige Deponie	nördlich Großkorbetha	
Flächengröße qm		6.000			6.000
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Deponie	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Deponie	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Überflutungsau Anlage Grünland	Puffersäume Neuanlage	Fertiggestellt	standortgerechte Baumpflanzungen	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete					
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	ja am Rande der Fläche	ja		nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, NSG	LSG Saale, NSG		nein	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,9 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	3,3 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden		3,3 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,1
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung		3,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Hanglagen	2,7
Pflanzen	1,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0 mittlere Bedeutung		3,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, Hanglagen	2,3
Boden	4,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlich guter Standort	3,0 mittlere Bedeutung		3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,3
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung		3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet		3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, wenig Strukturen-nur am Rande, geringe Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung		3,0 mittlere Bedeutung	2,7
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt		5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,0 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild		4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Pflanzen	3,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop		4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens		4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion		4,0 erhebliche Verbesserung, Verhinderung von Erosion	4
Klima/Luft	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung		3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	3
Landschaft	3,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung		4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung		5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen		weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt		Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	0,8

Ortsteil	Großkorbetha M11-20	Großkorbetha	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Kiesgewinnung	
Lage	Stallanlagen südlich Kleinkorbetha	südlich und östlich Großkorbetha	
Flächengröße qm	3.000	190.000	193.000
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Realnutzung	Landwirtschaft	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Abriss Stallanlagen Anlage Gehölze	geplantes Abbaufeld Kies	
Schutzgebiete			
Wasserschutzgebiete			
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale, NSG	nein	
Schutzgüter			Wertstufe Bestand
Mensch	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung	2,5
Tiere	2,0 geringe Bedeutung, versiegelt	2,0 geringe Bedeutung	2,0
Pflanzen	1,0 geringe Bedeutung, versiegelt	2,0 geringe Bedeutung	1,5
Boden	1,0 geringe Bedeutung, versiegelt	3,0 mittlere Bedeutung	2,0
Wasser	1,0 geringe Bedeutung, versiegelt	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0
Klima/Luft	2,0 geringe Bedeutung, versiegelt	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,5
Landschaft	2,0 geringe Bedeutung, versiegelt	3,0 mittlere Bedeutung	2,5
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz			
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter			Wertstufe Planung
Mensch	4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	1,7 weitere Verringerung der Erholungseignung, erhöhte Emissionsbelastungen	3
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	1,0 Verlust von Agrarbiotopen voraussichtlich kein Verlust geschützter Arten	3
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	1,0 Verlust von Agrarbiotopen voraussichtlich kein Verlust geschützter Arten	3
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung Wiederherstellung der Bodenfunktion	1,0 Verlust der Bodenfunktion	3
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung	1,0 Verlust der Pufferfunktionen	3
Klima/Luft	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	2,0 Änderung der kleinklimatischen Verhältnisse	3
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	1,0 Veränderung des Landschaftsbildes	3
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung			Wertstufe Differenz
	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen			0,4
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	sorgsamer Umgang mit Boden, Entsiegelungen	

Ortsteil	Wengelsdorf M12-1	Wengelsdorf M12-2	Wengelsdorf M12-3	Wengelsdorf M12-4	Summe
geplante Flächennutzung	Grünfläche	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche	
Lage	Gesamte Ortslage	3 Teilflächen im Ortsteil	an den Erdlöchern	nordöstlicher Bereich der Saaleaue	
Flächengröße qm		47.500		132.000	179.500
bisherige Flächennutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Gewässer	Grünfläche	
Realnutzung	Landwirtschaft	Grünfläche	Gewässer	Landwirtschaft	
Bemerkungen	Eingrünung mit Gehölzen	Nachpflanzung und Pflege der Streuobstwiesen	Renaturierung des Grabens	Anlage Grünland	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete				Überflutungsau	
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BnatSchG	nein	ja teilweise	nein	nein	
sonstige Schutzkategorien	LSG Saale teilweise	LSG Saale teilweise	LSG Saale teilweise	LSG Saale	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	3,3 mittlere Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft, keine Erholungseignung	3,9 hohe Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	3,3 mittlere Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	3,1 mittlere Bedeutung, Splitterfläche, keine Erholungseignung	3,4
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung, Ortsrandlagen Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop	3,0 mittlere Bedeutung	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0
Pflanzen	3,0 mittlere Bedeutung, Ortsrandlagen Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung als Trittsteinbiotop	3,0 mittlere Bedeutung	2,0 geringe Bedeutung, ausgeräumte Agrarlandschaft	3,0
Boden	3,0 mittlere Bedeutung, Ortsrandlagen Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung Erhaltung der Bodenfunktionen	3,0 hohe Bedeutung Erhaltung der Bodenfunktionen	3,0 mittlere Bedeutung landwirtschaftlicher Standort, Splitterfläche	3,3
Wasser	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0 mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	4,0 hohe Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, Retentionsfläche	3,3
Klima/Luft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet in Ortsrandlage	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Entstehungsgebiet für Frisch- und Kaltluft	3,0 mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	3,0
Landschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Ortsrandlagen Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung, Landschaftsbild, Erholungseignung	3,0 mittlere Bedeutung	3,0 mittlere Bedeutung	3,3
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	4,0 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,1 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	3,9 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4,1 hohe Bedeutung für Erholung Landschaftsbild Landschaftserleben	4
Tiere	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Pflanzen	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4,0 Verbesserung für Arten der Gehölze Trittsteinbiotop	4
Boden	4,0 erhebliche Verbesserung Wiederherstellung der Bodenfunktion	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0 keine Änderung	4,0 erhebliche Verbesserung, weitere Verhinderung von Erosion und Deflation, Verbesserung der Pufferwirkung des Bodens	4
Wasser	4,0 erhebliche Verbesserung	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0 Aufwertung der Gewässerflächen	4,0 erhebliche Verbesserung	4
Klima/Luft	3,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4
Landschaft	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0 Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung					Wertstufe Differenz
	weiterhin Ortsrandnahe Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	weiterer Zerfall der Strukturen, Verbuschung, Verlust von wertvollen Biotopen	weitere Sukzession	weiterhin Nutzung von landwirtschaftlichen Nutzflächen	
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen					0,6
	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	Kompensationsflächen für Eingriffe in den Naturhaushalt	

Bewertung der Bauflächen, welche in den wirksamen Flächennutzungsplänen
dargestellt waren

Rückführung

Im Rahmen der Bewertung der Bestandsflächen wird auf die Planungsvorgabe zurückgegriffen. Es wird nicht der jetzige IST-Zustand angenommen

Ortsteil	Weißenfels Kernstadt W 4	Weißenfels Kernstadt W 11a	Weißenfels Kernstadt W 11	Weißenfels Kernstadt WA 51	Summe
geplante Flächennutzung	Landwirtschaft	Grünfläche/Rückbau	SO-Wochenendhaus, Grünfläche Bestand	Grünfläche	
Lage	Lasalleweg	Am Stadion	Am Beudegut	Merseburger Straße / Röntgenweg	0
Flächengröße qm					
bisherige Flächennutzung	Wohngebiet	Wohngebiet	Wohngebiet	allgemeines Wohngebiet	
Realnutzung	Landwirtschaft	Gewerbe-Altbestand	Wochenendaussiedlung, Grünfläche	Grünfläche Bestand (Neustadtpark), Straßenbegleitende Bebauung 1-reihig	
Bemerkungen	Rückentwicklung	Rückentwicklung	Rückentwicklung	Rückentwicklung	
Schutzgebiete					
Wasserschutzgebiete		Überflutungsgebiet	Überflutungsgebiet		
NATURA 2000	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien	nicht betroffen	LSG Saale, Naturpark	LSG Saale, Naturpark	nicht betroffen	
Schutzgüter					Wertstufe Bestand
Mensch	2,6 mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6 mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6 mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6 mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0 geringe Bedeutung, hohe Versiegelung, Höhlenbrüter geeignete Nist- und Ruheplätze	3,0 mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0 mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0
Pflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0 geringe Bedeutung, Versiegelung, Gebäude	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0
Boden	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0
Wasser	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, überbauter Überflutungsbereich	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, überbauter Überflutungsbereich	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, überbauter Überflutungsbereich	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, überbauter Überflutungsbereich	2,0
Klima/Luft	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0
Landschaft	2,0 kein typischer Ortsrandabschluss	2,0 kein typischer Ortsrandabschluss	2,0 kein typischer Ortsrandabschluss	2,0 Splitterfläche am Siedlungsrand	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 nicht betroffen	5,0 nicht betroffen	5,0 nicht betroffen	5,0 nicht betroffen	5,0
Artenschutz					
Flora/Biotop	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter					Wertstufe Planung
Mensch	3,4 mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung	3,7 hohe Bedeutung	3,4 mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung	3,3 mittlere Bedeutung, Erholungseignung teilweise vorhanden, Verlärmung durch angrenzende Straßen und Gebäude	3,5
Tiere	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften und Kulturfolger	3,0 mittlere Bedeutung, Trittsteinbiotop innerhalb des Stadtgebietes, Lärm durch Anwohner und Parknutzer	3,0
Pflanzen	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften und Kulturarten	3,0 mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Zierpflanzen, Wege	3,0
Boden	3,0 mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung, Flächen für Überflutungen, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft und durch Gärten	3,0 mittlere Bedeutung, teilweise Versiegelt, Nutzungsdruck, keine gewachsenen Böden, urbaner Lebensraum	3,3
Wasser	3,0 Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	4,0 Verbesserung durch Rückführung der Überflutungsflächen in den Naturhaushalt, Entsiegelung	3,0 Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0 Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,3
Klima/Luft	4,0 Klimaausgleichsfläche	4,0 Kaltluftentstehungsgebiet für angrenzende Wohnbebauung, Kaltluftbahn	4,0 Klimaausgleichsfläche	3,0 Klimaausgleichsfläche für die angrenzende Wohnbebauung und den gesamten umgebenden urbanen Raum	3,8
Landschaft	3,0 mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0 mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Auen	3,0 mittlere Wertigkeit, teilweise ausgeräumte Agrarlandschaft, Gärten	3,0 mittlere Wertigkeit, Gestaltung als Park, noch in Entwicklung, Gärten	3,0
Kultur- und Sachgüter	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0
Entwicklung bei Nichtdurchführung	Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet im Überflutungsbereich	Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen	nicht notwendig	nicht notwendig	nicht notwendig	nicht notwendig	0,9

Ortsteil		Borau		Borau		Langendorf W 4		Leißling W 3	Summe
geplante Flächennutzung		Landwirtschaft		Grünfläche		Landwirtschaft		Grünfläche	
Lage		westliche Gemarkungsgrenze		WGT		Am Friedhof		Niederaue	
Flächengröße qm									0
bisherige Flächennutzung		Wohnbaufläche		Sondergebiet Festplatz		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche	
Realnutzung		Landwirtschaft		Grünfläche		Landwirtschaft		Grünfläche	
Bemerkungen		Rückentwicklung		Verlagerung		Rückentwicklung		Rückentwicklung	
Schutzgebiete									
Wasserschutzgebiete						ja		ja	
NATURA 2000		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien		nicht betroffen		nicht betroffen		LSG Saale		LSG Saale, Naturpark	
Schutzgüter									Wertstufe Bestand
Mensch	2,6	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	3,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,0	geringe Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,7	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung, Scheerrasen	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	3,0	mittlere Bedeutung, Scheerrasen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	3,0	mittlere Bedeutung, Zierpflanzen Gärten in der Saaleaue	2,5
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	3,0	mittlere Bedeutung Erhaltung der Bodenfunktionen, Nutzungsdruck, Teilversiegelung	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen im Überflutungsbereich	2,3
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt	3,0	mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,3
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	3,0	mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,3
Landschaft	2,0	kein typischer Ortsrandabschluss	3,0	mittlere Bedeutung, Landschaftsbild, Erholungseignung	2,0	kein typischer Ortsrandabschluss	2,0	kein typischer Ortsrandabschluss	2,3
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht betroffen	5,0	nicht bekannt	1,0	betroffen	5,0	nicht bekannt	4,0
Artenschutz									
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter									Wertstufe Planung
Mensch	3,4	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung	4,1	erhebliche Verbesserung, Schaffung und Erhaltung größerer Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung	4,1	hohe Bedeutung, Erholungseignung, Pufferfläche zwischen Wohnbebauung und Altarm	4
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	4,0	Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Saaletal zur Wohnbebauung	4
Pflanzen	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	4,0	Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Saaletal zur Wohnbebauung	4
Boden	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	4,0	Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	4,0	hohe Bedeutung, Überflutungsbereich, Bodenreuebildung	4
Wasser	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	4,0	Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	4,0	hohe Bedeutung, Retentionsfläche bei Hochwasser	4
Klima/Luft	4,0	Klimaausgleichsfläche	4,0	Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0	Kaltluftentstehungsgebiet für angrenzende Wohnbebauung	4,0	hohe Bedeutung, Kaltluftbahn unverbaut	4
Landschaft	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	4,0	Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	4,0	hohe Bedeutung, Grünfläche in der Saaleaue, höhere Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	Entsiegelung des archäologischen Flächendenkmals	5,0	keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		teilweise Intensive Nutzung von Grünflächen. Mögliche Versiegelung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen		nicht notwendig		nicht notwendig		nicht notwendig		nicht notwendig	1,1

Ortsteil		Leißling W 4		Leißling W 6		Storkau		Storkau	Summe
geplante Flächennutzung		Grünfläche		Grünfläche		Grünfläche		Grünfläche	
Lage		Ludwigslehde		Rödgen, Klosterwiese	3700	südöstl. OL Pettstädt		nordöstl. OL Pettstädt	
Flächengröße qm									3.700
bisherige Flächennutzung		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche	
Realnutzung		Grünfläche		Landwirtschaft		Garten/Wiese		Grünfläche	
Bemerkungen		Rückentwicklung		Rückentwicklung, Rückführung des BBP		Rückentwicklung		Rückentwicklung	
Schutzgebiete									
Wasserschutzgebiete		ja							
NATURA 2000		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien		LSG, NP		LSG, NP		Naturpark		nicht betroffen	
Schutzgüter									Wertstufe Bestand
Mensch	2,6	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Versiegelung, Verbau von Gräben	2,0
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0
Landschaft	2,0	kein typischer Ortsrandabschluss	2,0	kein typisches Dorferscheinungsbild	2,0	kein typisches Dorferscheinungsbild	2,0	kein typisches Dorferscheinungsbild	2,0
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0
Artenschutz									
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter									Wertstufe Planung
Mensch	4,0	hohe Bedeutung, Übergang offene Landschaft zur Wohnbebauung	4,1	erhebliche Verbesserung, Verbindung zu größerer Wald/Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild	3,9	hohe Bedeutung, Übergang offene Landschaft zur Wohnbebauung	4,0	hohe Bedeutung, Übergang offene Landschaft zur Wohnbebauung, Öffnung Kaltluftbahn	4
Tiere	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung für Arten der Gehölze	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung für Arten der Gehölze	3,0	mittlere Bedeutung, Splitterfläche entlang von Straßen und Gebäuden	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung, Feuchtgebiet	4
Pflanzen	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung	4,0	hohe Bedeutung, Pufferfläche zwischen Wohnen und Waldlandschaft	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung, Feuchtgebiet	4
Boden	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich, Freihaltung Gräben	4
Wasser	4,0	hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet	4,0	hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet	4,0	hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet	4,0	Hohe Bedeutung, Grabenfreihaltung, Gewährleistung Wasserabfluß	4
Klima/Luft	3,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche	4,0	Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung	4,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche	4,0	Freihaltung der Kaltluftbahn	4
Landschaft	4,0	Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	4,0	Verbesserung des Landschaftsbildes und der Erholungseignung	3,0	Aufwertung, Erholungseignung	3,0	Aufwertung, Erholungseignung	4
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen		nicht notwendig		Kompensationsfläche für Eingriffe in die Natur		nicht notwendig		nicht notwendig	1,4

Ortsteil		Storkau		Storkau		Storkau		Storkau	Summe
geplante Flächennutzung		Grünfläche/Landwirtschaft		Landwirtschaft		Grünfläche		Grünfläche	
Lage		östl OL Obschütz		nördlich des Obschützer Weges		nördlich OL Storkau		südlich OL Storkau	
Flächengröße qm									0
bisherige Flächennutzung		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche		Mischgebiet	
Realnutzung		Grünfläche		Landwirtschaft		Landwirtschaft Wiese		Grünfläche	
Bemerkungen		Rückentwicklung		Rückentwicklung		Rückentwicklung		Rückentwicklung	
Schutzgebiete									
Wasserschutzgebiete									
NATURA 2000		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nicht betroffen		nicht betroffen		100 westlich		nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien		Naturpark		Naturpark		Naturpark		Naturpark, LSG Saaleaue	
Schutzgüter									Wertstufe Bestand
Mensch	2,4	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,4	mittlere Bedeutung, Erholungseignung nicht vorhanden	2,6	mittlere Bedeutung, Erholungseignung nicht vorhanden	2,6	mittlere Bedeutung, Erholungseignung nicht vorhanden, Verbau einer Splitterfläche	2,5
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0
Landschaft	1,0	kein typisches Dorfrandbild	1,0	kein typisches Dorfbild eines Haufendorfes	2,0	kein typisches Dorfbild eines Haufendorfes	2,0	kein typisches Dorfrandbild	1,5
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0
Artenschutz									
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter									Wertstufe Planung
Mensch	3,7	hohe Bedeutung, Übergang offene Landschaft zur Wohnbebauung, Ortsrandeingrünung	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung	3,7	hohe Bedeutung, Übergang offene Landschaft zur Wohnbebauung, Ortsrandeingrünung	4,1	hohe Bedeutung, Übergang Gehölz- Feuchtgebiet zur Wohnbebauung, Ortsrandeingrünung	4
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung, Straßen angrenzend	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung durch weitere Bearbeitung und Beweidung	4,0	hohe Bedeutung, Übergang Fecht- und Waldflächen zur Ortslage	3
Pflanzen	3,0	mittlere Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung durch weitere Bearbeitung und Beweidung	4,0	hohe Bedeutung Pufferfläche zwischen Bebauung und Feucht- bzw. Gehölzflächen	3
Boden	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich	4,0	hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich	4
Wasser	4,0	hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	4,0	hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet	4,0	hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet	4
Klima/Luft	4,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche, keine Barrierewirkung mehr der Bebauung	3,0	Kaltluftentstehungsgebiet für angrenzende Wohnbebauung	4,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche, keine Barrierewirkung mehr der Bebauung	4,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche, keine Barrierewirkung mehr der Bebauung	4
Landschaft	3,0	Aufwertung, Erholungseignung	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	Aufwertung, Erholungseignung, Ortsrandbild	4,0	Aufwertung, Erholungseignung, Ortsrandbild	3
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen		nicht notwendig		nicht notwendig		nicht notwendig		nicht notwendig	1,2

Ortsteil		Markwerben		Markwerben		Reichardtswerben		Reichardtswerben	Summe
geplante Flächennutzung		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft	
Lage		Hauspläne		An der B 176		westlicher Teil Nordstraße		östlicher Teil Nordstraße	
Flächengröße qm		35200							35.200
bisherige Flächennutzung		Wohnbaufläche		Gewerbegebiet		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche	
Realnutzung		Landwirtschaft / Weide		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft	
Bemerkungen		Rückentwicklung, Rückführung des BBP		Rückentwicklung		Rückentwicklung, Rückführung des BBP		Rückentwicklung, Rückführung des BBP	
Schutzgebiete									
Wasserschutzgebiete									
NATURA 2000		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BNatSchG		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien		LSG Saale am Südrand		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
Schutzgüter									Wertstufe Bestand
Mensch	2,4	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,4	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,4	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,4
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	2,8
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0
Landschaft	1,0	Splitterfläche am Rand von Grünflächen der Saaleaue	1,0	Splitterfläche innerhalb der Landwirtschaftlichen Nutzungsstrukturen	1,0	linearbebauung entlang von Hauptstraßen	1,0	linearbebauung entlang von Hauptstraßen	1,0
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0
Artenschutz									
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter									Wertstufe Planung
Mensch	3,9	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,4	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3
Tiere	4,0	hohe Bedeutung hauptsächlich für Arten der Wiesen und Weiden	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3
Pflanzen	3,0	hohe Bedeutung hauptsächlich für Arten der Wiesen und Weiden	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3
Boden	4,0	hohe Bedeutung, Nutzung der Böden durch Landwirtschaft nicht als Acker	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3
Wasser	4,0	hohe Bedeutung, Nutzung der Böden durch Landwirtschaft nicht als Acker	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3
Klima/Luft	4,0	Kaltluftentstehungsgebiet für angrenzende Wohnbebauung	4,0	Klimaausgleichsfläche	3,0	Klimaausgleichsfläche entlang von Hauptstraßen	3,0	Klimaausgleichsfläche entlang von Hauptstraßen	4
Landschaft	3,0	hohe Wertigkeit, Wiesenlandschaft	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Gewerbegebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen		Gehölzsaum entlang der Straße, Erhalt des Grünlandes		Gehölzsaum entlang der Straße		Gehölzsaum entlang der Straße, Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt		Gehölzsaum entlang der Straße, Kompensationsfläche für Eingriffe in den Naturhaushalt	1,1

Ortsteil		Burgwerben		Burgwerben		Schkortleben		Schkortleben	Summe
geplante Flächennutzung		Landwirtschaft		Grünfläche		Landwirtschaft		Grünfläche	
Lage		Erweiterungsfläche Großbäckerei		am Nordostrand der Bebauung		Jahnstraße		Am Friedhof	
Flächengröße qm						22000		6000	28.000
bisherige Flächennutzung		Gewerbefläche		Sondergebiet Sport		Wohnbaufläche		Wohnbaufläche	
Realnutzung		Landwirtschaft		Grünfläche		Landwirtschaft		Grünfläche Wiese	
Bemerkungen		Rückentwicklung		Rückentwicklung		Rückentwicklung		Rückentwicklung	
Schutzgebiete									
Wasserschutzgebiete								Überflutungsau	
NATURA 2000		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		LSG 50 m angrenzend	
Schutzgüter									Wertstufe Bestand
Mensch	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	3,1	höhere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,4	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,4	mittlere Bedeutung, urbaner Lebensraum, Wohngrundstücke, Lärm durch Anwohner	2,6
Tiere	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Flächen durch Sport, Ansaatgrünland, Scherrasen	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	3,0	mittlere Bedeutung für Kulturfolgearten, Kleingärten	2,8
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Nutzung der Flächen durch Sport, Ansaatgrünland, Scherrasen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen Gärten	2,0
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	3,0	mittlere Bedeutung auf den nicht versiegelten Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,3
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	3,0	mittlere Bedeutung, hohes Puffervermögen des Bodens, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,3
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	3,0	mittlere Bedeutung, kleinklimatisch Frisch- und Kaltluftentstehungsgebiet	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,3
Landschaft	1,0	Gewerbefläche innerhalb der landwirtschaftlich genutzten Strukturen	3,0	mittlere Bedeutung der durch Sportaktivitäten genutzten Fläche	1,0	Bebauung von Landwirtschaftlich genutzten Flächen am Ortsrand	1,0	Bebauung einer Splitterfläche in der Saaleaue, Nähe Friedhof	1,5
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0
Artenschutz									
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter									Wertstufe Planung
Mensch	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,4	hohe Bedeutung, Übergang offene Landschaft zur Wohnbebauung	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	4,1	hohe Bedeutung, Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	4
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung durch weitere Bearbeitung sportliche Nutzung mit vermindertem Nutzungsdruck	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	4,0	hohe Bedeutung Pufferfläche zwischen Bebauung und Feucht- bzw. Gehölzflächen	3
Pflanzen	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung durch weitere Bearbeitung sportliche Nutzung mit vermindertem Nutzungsdruck	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	4,0	hohe Bedeutung für die Arten der Überflutungsau	3
Boden	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0	mittlere Bedeutung verminderter Nutzungsdruck und dadurch verringerte Verdichtung	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft, Entsiegelung	4,0	hohe Bedeutung, Überflutungsfläche, Entsiegelung, Bodengenerose möglich	3
Wasser	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0	keine Änderung	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt, Entsiegelung	4,0	Überflutungsfläche, Rückführung durch Entsiegelung	3
Klima/Luft	3,0	Klimaausgleichsfläche	4,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche, keine Barrierewirkung mehr der Bebauung	3,0	Klimaausgleichsfläche entlang der Siedlungsflächen	4,0	Kleinklimatische Aufwertung der Fläche, keine Barrierewirkung mehr der Bebauung	4
Landschaft	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	Aufwertung, Erholungseignung, Ortsrandbild	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	4,0	hohe Wertigkeit, Begrünung der Aue und der Ortsrandlage	3
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Gewerbegebiet		Mögliche weitere Intensivierung der Nutzung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen		Gehölzsaum zum Gewerbegebiet		Eingrünung		Gehölzsaum entlang der Wohnbebauung		nicht notwendig	1,0

Ortsteil		Großkorbetha		Großkorbetha		Großkorbetha		Großkorbetha	Summe
geplante Flächennutzung		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft	
Lage		nördlich Schwarzer Weg		westlich Merseburger Straße		östlich Merseburger Straße		westlich Merseburger Straße	
Flächengröße qm									0
bisherige Flächennutzung		Wohnbaufläche		Mischgebiet		Mischgebiet		Mischgebiet/Gewerbe	
Realnutzung		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft		Landwirtschaft	
Bemerkungen		Rückentwicklung		Rückentwicklung		Rückentwicklung nahe Bahn		Rückentwicklung nahe Bahn	
Schutzgebiete									
Wasserschutzgebiete									
NATURA 2000		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
§ 30 Biotop nach BNatSchG		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
sonstige Schutzkategorien		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen		nicht betroffen	
Schutzgüter									Wertstufe Bestand
Mensch	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3
Tiere	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0
Landschaft	1,0	Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0	Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0	Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0	Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0	nicht bekannt	5,0
Artenschutz									
Flora/Biotop		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt		nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter									Wertstufe Planung
Mensch	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3
Pflanzen	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3
Boden	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3
Wasser	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3
Klima/Luft	3,0	Klimaausgleichsfläche	3,0	Klimaausgleichsfläche	3,0	Klimaausgleichsfläche	3,0	Klimaausgleichsfläche	3
Landschaft	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, sehr typisch	3
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0	keine Beeinträchtigung	5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Mischgebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Gewerbegebiet		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Mischgebiet	Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/ Minimierungs-/ Kompensationsmaßnahmen		Gehölzsaum zum Ortsrand		Gehölzsaum zum Ortsrand		nicht notwendig		nicht notwendig	1,0

Ortsteil		Wengelsdorf	Wengelsdorf	Wengelsdorf	Wengelsdorf	Burgwerben Bebauungsplan 1	Summe
geplante Flächennutzung		Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft	Grünfläche	
Lage		Dürrenberger Straße	westlich Weißenfelder Straße	westlich der Bahn			
Flächengröße qm						30400	30.400
bisherige Flächennutzung		Wohnbaufläche	Mischgebiet/Gewerbegebiet	Gewerbegebiet		Wohngebiet	
Realnutzung		Landwirtschaft	Landwirtschaft	Landwirtschaft		Grünfläche	
Bemerkungen		Rückentwicklung	Rückentwicklung	Rückentwicklung		Änderung des BBP	
Schutzgebiete							
Wasserschutzgebiete							
NATURA 2000		nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
§ 30 Biotope nach BNatSchG		nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nein	
sonstige Schutzkategorien		nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	nicht betroffen	
Schutzgüter							Wertstufe Bestand
Mensch	2,3	mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3 mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3 mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3 mittlere Bedeutung, Erholungseignung gering ausgeprägt	2,3 mittlere Bedeutung, Erholungseignung vorhanden	2,3
Tiere	2,0	geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0 geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0 geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0 geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0 geringe Bedeutung für Kulturfolgearten	2,0
Pflanzen	2,0	geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0 geringe Bedeutung, Zierpflanzen	2,0
Boden	2,0	geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0 geringe Bedeutung, teilweise versiegelte Flächen	2,0
Wasser	2,0	geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0 geringe Bedeutung, Puffervermögen des Bodens durch Versiegelung eingeschränkt, kein Beitrag zur Grundwasserneubildung	2,0
Klima/Luft	2,0	geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0 geringe Bedeutung, versiegelte Flächen, Aufheizung, Kaltluftbahn verbaut	2,0
Landschaft	1,0	Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0 Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0 Gewerbefläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0 Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0 Wohnbaufläche am Rand der Ortslage, nicht gewachsen	1,0
Kultur- und Sachgüter	5,0	nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0 nicht bekannt	5,0
Artenschutz							
Flora/Biotop		nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Fauna		nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	nicht bekannt	
Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter							Wertstufe Planung
Mensch	3,3	mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,3 mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,1 mittlere Bedeutung, geringe Erholungseignung, Klimaausgleichsfläche der Siedlungsgebiete	3,9 erhebliche Verbesserung, Schaffung größerer Wald/ Gehölzstrukturen, Erholungseignung, Landschaftsbild		3
Tiere	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 hohe Bedeutung, Übergang Offen Landschaft zur Wohnbebauung für Arten der Gehölze		3
Pflanzen	3,0	mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 mittlere Bedeutung hauptsächlich für Arten der Agrarlandschaften	3,0 hohe Bedeutung, Pufferfläche zwischen Wohnen und Waldlandschaft		3
Boden	3,0	mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	3,0 mittlere Bedeutung, Nutzung der Böden durch die Landwirtschaft	4,0 hohe Bedeutung, Bodenbildungsprozesse sind wieder möglich		3
Wasser	3,0	Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0 Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	3,0 Verbesserung durch Rückführung der Flächen in den Naturhaushalt	4,0 hohe Bedeutung, Puffervermögen der Böden ist wieder gewährleistet		3
Klima/Luft	3,0	Klimaausgleichsfläche	3,0 Klimaausgleichsfläche	3,0 Klimaausgleichsfläche	4,0 Weitere Verbesserung der kleinklimatischen Verhältnisse verringerte Aufheizung		3
Landschaft	3,0	mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft der Schwarzerdegebiete, am Rand der Ortslage	3,0 mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft innerhalb der Ortslage	2,0 mittlere Wertigkeit, ausgeräumte Agrarlandschaft in Randlage zur Bahn	4,0 Aufwertung der Flächen Verbesserung Erhalt		3
Kultur- und Sachgüter	5,0	keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung	5,0 keine Beeinträchtigung		5
Entwicklung bei Nichtdurchführung		Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Mögliche Versiegelung, Fortführung als Mischgebiet	Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet	Mögliche Versiegelung, Fortführung als Wohngebiet		Wertstufe Differenz
Vermeidungs-/Minimierungs-/Kompensationsmaßnahmen		nicht notwendig	nicht notwendig	nicht notwendig	nicht notwendig		1,1

1. Boden Bewertungskriterien

Für die Beurteilung der Bedeutung von Böden für die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes werden folgende Kriterien zu gleichen Teilen herangezogen:

- Puffer- und Filterfunktion (Grundwasserschutz),
- Grundwasserneubildung,
- Erosionsschutzfunktion,
- Lebensraumfunktion,
- Biotische Ertragsfunktion

Böden, welche der Wertstufe 5 (sehr hohe Bedeutung für die Leistungsfähigkeit innerhalb Naturhaushaltes) zugewiesen werden, erfüllen mindestens 3 der oben genannten Kriterien. Böden, die der Wertstufe 1 (sehr geringe Bedeutung für die Leistungsfähigkeit innerhalb Naturhaushaltes) zugewiesen werden, erfüllen die oben genannten Kriterien nicht bzw. in unterdurchschnittlicher Weise. Die Wertstufen 2-4 vermitteln abgestuft zwischen den beschriebenen Wertstufen 1 und 5.

2. Wasser Bewertungskriterien

Die in den Ortsteilen dargestellten Gräben und Bäche dienen der Abführung der Oberflächenwässer und müssen gepflegt und unterhalten werden. Für die Beurteilung der Bedeutung von Böden für die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes werden folgende Kriterien zu gleichen Teilen herangezogen:

- Grundwasserneubildungsfunktion,
- Grundwasserschutzfunktion,
- Oberflächenwasserschutzfunktion,
- Abflussregulations- und Retentionsfunktion,

Flächen, die der Wertstufe 5 (sehr hohe Bedeutung für die Leistungsfähigkeit innerhalb Naturhaushaltes) zugewiesen werden, erfüllen mindestens 2 der obigen Kriterien in überdurchschnittlicher Weise. Flächen, die der Wertstufe 1 (sehr geringe Bedeutung für die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes) zugewiesen werden, erfüllen die oben genannten Kriterien nicht bzw. in weit unterdurchschnittlicher Weise. Die Wertstufen 3-4 vermitteln abgestuft zwischen den beschriebenen Wertstufen 1 und 5. Die Wertstufe 1 (sehr geringe Bedeutung für die Leistungsfähigkeit innerhalb des Naturhaushaltes) bezieht sich auf überbaute und versiegelte Flächen.

Besondere Funktionen für das Schutzgut Wasser sind anzunehmen, wenn folgende Situationen vorliegen:

- Naturnahe Oberflächengewässer und Gewässersysteme,
- Quellen und Mineralbrunnen,
- natürliche Überschwemmungsgebiete
- In diesem Falle wird generell die Wertstufe 5 angesetzt.

3. Klima Bewertungskriterien

Für die Beurteilung der Bedeutung von Flächen für die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes werden folgende Kriterien zu gleichen Teilen herangezogen: Bedeutung als bioklimatische Ausgleichsfunktion für anthropogen negativ beeinflussten klimatische Zuständen, Immissionsschutzfunktion Luftregenerationsfunktion. Aus diesen Kriterien können nachfolgend 5 Wertstufen für die Beurteilung abgeleitet werden:

Wertstufe	1	sehr gering	Stadtzentren und zusammenhängende versiegelte Flächen
Wertstufe	2	gering	große Straßenzüge in Siedlungen und dicht bebaute Siedlungsbereiche mit wenig Durchgrünung
Wertstufe	3	mittel	durchschnittlich aufgelockerte Siedlungsflächen, Waldflächen, Kleingartenanlagen, landwirtschaftlich genutzte Flächen (Acker), welche nicht von Wasser beeinflusst sind große Schläge aufweisen und wenige keine Hang oder Tallagen aufweisen
Wertstufe	4	hoch	landwirtschaftliche Nutzflächen in Tälern und Niederungen am besten ohne Bebauung
Wertstufe	5	sehr hoch	landwirtschaftlich genutzte Flächen, die wasserbeeinflusst sind sowie feuchte Wiesen bevorzugt in Talauen und Bachniederungen am besten ohne Bebauung

4. Landschaftsbild Bewertungskriterien

Für die Beurteilung der Bedeutung von Räumen für die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes werden folgende Kriterien zu gleichen Teilen herangezogen:

- Strukturvielfalt
- Eigenart
- Naturnähe
- Erholungswert

Die vorstehenden Kriterien sind aus dem aktuellen BNatSchG § 1 übernommen. In den Ausführungen des BNatSchG wird des Weiteren der Begriff Schönheit weiterhin als Begriff geführt. Da Landschaft im eigentlichen Sinne, egal wie ausgeprägt als „Schön“ empfunden werden kann, wird diese Begrifflichkeit aus subjektivitätsgründen nicht beachtet.

Die Einstufung erfolgt wie bei allen vorgenannten Schutzgütern in einer 5-stufigen Skala. Sollten 3 der oben genannten Parameter zu treffen wird die Wertstufe 5 die höchste vergeben. Trifft keines der Kriterien zu wird die Wertstufe 1 vergeben. Dazwischen wird vermittelt.

5. Flora und Fauna Bewertungskriterien

Die Ausstattung der einzelnen zu bewertenden Plangebiete kann anhand verschiedener Bewertungskriterien in eine Skala eingeordnet werden. Bewertungskriterien sind

- der Grad an Natürlichkeit und Wiederherstellbarkeit
- Strukturvielfalt innerhalb des Biotops
- der Verbreitungsgrad und daraus folgend die Schutzwürdigkeit
- Art und Anzahl von geschützten Arten
- Aus den oben erwähnten Kriterien werden die jeweiligen Betroffenheiten der Planungsräume anhand der nachstehenden Kategorien bewertet.

Wertstufe	5	sehr hoch	sehr naturnah, wenig anthropogener Einfluss, keine Versiegelung hohes Arten- und Biotoppotenzial, strukturreich sehr hoher Anteil an seltenen Arten (FFH, VL Anhang I BAV) Auftreten von gesetzlich geschützten Biotopen [BNatSchG, NatSchG LSA] Saumbiotope, Biotopverbundfunktion, Altholz- und Totholzbestände
Wertstufe	4	hoch	naturbetont, relativ hohe Artenzahl, ausgeprägte Strukturvielfalt, standortgerechte Pflanzen, Kleinstbiotope, hoher Anteil an seltenen Tier- oder Pflanzengesellschaften Sukzessionsflächen
Wertstufe	3	mittel	bedingt naturnah, mittlere Artenausstattung, durchschnittlicher Anteil seltener Arten oder Gesellschaften, wiederherstellbar
Wertstufe	2	gering	naturfern, stark anthropogen beeinflusst, hoher Versiegelungsgrad im Siedlungsbereich, geringe Artenanzahl, kaum Kleinstbiotope intensive wirtschaftliche Nutzung des Bodens oder der Pflanzen
Wertstufe	1	sehr gering	künstlich, stark versiegelt, monostrukturiert artenarm, keine Kleinstbiotope, keine seltenen Arten vorhanden

6. Mensch Bewertungskriterien

Für die im Anhang zu diesem Umweltbericht durchgeführten tabellarischen Bewertungen des Schutzgutes Mensch wurden ein Bewertungsschema aufgestellt. Dieses beinhaltet, da das Schutzgut Mensch von allen anderen Schutzgütern mittelbar abhängig ist, insbesondere die Quersumme der anderen Schutzgüter. Zu diesem ermittelten Quotienten werden Parameter wie potentielle Immissionsbelastungen und Erschütterungen hinzugefügt. Die ermittelten Quotienten der einzelnen zu betrachteten Planungsflächen sagen folgendes aus:

Wertstufe	5	sehr hoch	keine Auswirkungen
Wertstufe	4	hoch	geringe Auswirkungen
Wertstufe	3	mittel	mittlere Auswirkungen
Wertstufe	2	hohe Auswirkungen	starke Auswirkungen
Wertstufe	1	erhebliche Auswirkungen	erhebliche Auswirkungen

7. Kultur und Sachgüter Bewertungskriterien

Die Bewertung der Kultur – und Sachgüter erfolgt auf der Basis ob in einer Planungsfläche ein archäologisches Denkmal sich befindet oder ob keine Beeinflussung gegeben ist. Dabei werden nur die Wertstufen 5 keine Beeinträchtigung und 1 - es erfolgt potentiell eine negative Beeinträchtigung - vergeben.